

**OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA
DZIAŁKI NR EWID. 362
położonej w Klembowie (Gmina Klembów)**

Inwestor: **Gmina Klembów**
ul. Gen. Fr. Żymierskiego 38
05-280 Klembów

1. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest budowa wielofunkcyjnego boiska o nawierzchni poliuretanowej wraz z ogrodzeniem przy Zespole Szkół w Klembowie przy ulicy Gen. Fr. Żymierskiego 68.

Podstawą realizacji jest niniejsza dokumentacja techniczna.

2. Podstawa opracowania

- Odbitka z mapy sytuacyjno-wysokościowej w skali 1:1000 (bez sprawdzenia w terenie) przyjęta do zasobu Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjno-Kartograficznej w Wołominie.

3. Istniejący stan zagospodarowania

Działka nr ewid. 362 zagospodarowana jest następująco:

- budynkiem szkolnym,
- budynkiem gospodarczym,
- placem utwardzonym z kostki,
- placem utwardzonym asfaltem
- przyłączem kanalizacyjnym,
- przyłączem energetycznym,
- przyłączem gazowym,
- studnią wierconą wraz z przyłączem wodociągowym.

3.1. Zaopatrzenie w wodę

Zaopatrzenie w wodę odbywa się poprzez istniejącą studnię głębinową przyłączem wodociągowym.

3.2. Odprowadzenie ścieków

Ścieku komunalne odprowadzane są poprzez przyłącze kanalizacyjne do gminnej sieci kanalizacyjnej.

3.3. Zaopatrzenie w energię elektryczną

Zaopatrzenie w energię elektryczną odbywa się poprzez istniejące przyłącze energetyczne.

3.4. Odbiór odpadów stałych

Odbiór odpadów stałych – wg umowy Inwestora.

3.5. Komunikacja

Dojście do istniejących i projektowanych obiektów poprzez istniejące podjazdy terenowe.

4. Projektowane zagospodarowanie działki

- Boiska wielofunkcyjne o nawierzchni poliuretanowej o wymiarach 24 m x 46 m,
- Ogrodzeniem boiska wielofunkcyjnego o wymiarach 24 m x 46 m.

5. Zestawienie powierzchni zagospodarowania przedmiotowej działki

BILANS TERENU:

- | | |
|--|-------------------------|
| • Powierzchnia działki pod opracowaniem | - 14.500 m ² |
| • Powierzchnia płyty projektowanego boiska | - 1.104 m ² |
| • Powierzchnia w projektowanym ogrodzeniu | - 1.104 m ² |

6. Inne uwagi do zagospodarowania działki.

Projektowany obiekt nie zagraża środowisku naturalnemu oraz higienie i zdrowiu użytkowników projektowanego obiektu.

Opracował:

Maciej Styś

Projektował:

Adam Bala

upr. Nr GP-4224/60/51/90