



WOJEWODA MAZOWIECKI

WI-I.7820.2.27.2019.BW

Ref R/1
19.06 2020

URZĄD GMINY
w Klembowie
wpłynęło dnia 2020-06-17
poz. 5258/2020
Warszawa, 28 maja 2020 r.

ZAWIADOMIENIE o wydaniu decyzji

Na podstawie art. 11f ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2018 r., poz. 1474 ze zm.) zawiadamia się, że w dniu 26 maja 2020 r. Wojewoda Mazowiecki wydał decyzję Nr 49/SPEC/2020 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 636 na odc. km 3+230 – km 3+500 w miejscowości Roszczep”.

Inwestorem przedsięwzięcia jest: Wójt Gminy Klembów, ul. Gen. Fr. Żymirskiego 38, 05-800 Pruszków, działający przez pełnomocnika Pana Pawła Dziejickiego.

Działki usytuowania obiektu (inwestycja zlokalizowana jest na terenie gminy Klembów, powiat wołomiński, województwo mazowieckie):

Numery działek w istniejącym pasie drogowym:

Gmina Klembów:

obręb 0013 Roszczep – działka o nr ewid.: 573/8, 250/6, 253/11, 232/4, 235/4,

numery działek w projektowanym pasie drogowym (**tłustym drukiem** – numery działek przeznaczone do przejęcia pod inwestycję, przechodzące na rzecz właściwej jednostki samorządu terytorialnego, w nawiasach numery działek po podziale):

Gmina Klembów:

obręb 0013 Roszczep – działka o nr ewid.: **244/2 (244/3, 244/4), 246/2 (246/3, 246/4), 248/2 (248/4, 248/5), 252/2 (252/4, 252/5), 372/1, 250/5 (250/7, 250/8), 251 (251/1, 251/2), 573/1, 573/2, 573/3.**

Do ograniczeń, o których mowa powyżej stosuje się odpowiednio przepisy art. 124 ust. 4-7 i art. 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.).

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i katastrze nieruchomości – art. 12 ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

Jednocześnie informuje się, że w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia otrzymania zawiadomienia o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej posiadającej rygor natychmiastowej wykonalności - wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5 % wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

Ponadto tutejszy organ wyjaśnia, iż zgodnie z art. 12 ust. 4g ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych: „Jeżeli decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej nadany został rygor natychmiastowej

wykonalności, decyzję ustalającą wysokość odszkodowania wydaje się w terminie 60 dni od dnia nadania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności”.

Jeśli wykazują Państwo gotowość do wydania nieruchomości, w celu udokumentowania powyższego faktu winni Państwo wysłać oświadczenie do inwestora.

Od ww. decyzji stronom przysługuje prawo do wniesienia odwołania w terminie 14 dni od skutecznego jej doręczenia, do Ministra Rozwoju, za pośrednictwem Wojewody Mazowieckiego. Zgodnie z art. 49 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 ze zm.) doręczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Z treścią decyzji oraz z dokumentacją sprawy można się zapoznać w Wydziale Infrastruktury Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie (Delegatura - Placówka Zamiejscowa w Płocku, ul. Kolegialna 15, 09-402 Płock, w następujących godzinach: poniedziałek 13-16 oraz w czwartek 8-12), **po wcześniejszym umówieniu się telefonicznym pod nr tel. (24) 235-11-51. Osoby nieumówione nie będą obsługiwane.**

Data publicznego obwieszczenia 9 czerwca 2020 r.

z up. WOJEWODY MAZOWIECKIEGO


Aleksandra Krzoska

Dyrektor Wydziału Infrastruktury

Otrzymują:

1. adresaci wg rozdzielnika,
2. pozostałe strony w drodze obwieszczeń,
3. aa.