



Warszawa, 28 maja 2020 r.

## WOJEWODA MAZOWIECKI

WI-I.7820.2.27.2019.BW

### OBWIESZCZENIE WOJEWODY MAZOWIECKIEGO o wydaniu decyzji

Na podstawie art. 11f ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2018 r., poz. 1474 ze zm.) zawiadamia się, że w dniu 26 maja 2020 r. Wojewoda Mazowiecki wydał decyzję NR 49/SPEC/2020 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 636 na odc. km 3+230 – km 3+500 w miejscowości Roszczep”.

Inwestorem przedsięwzięcia jest: Wójt Gminy Klembów, ul. Gen. Fr. Żymirskiego 38, 05-800 Pruszków, działający przez pełnomocnika Pana Pawła Dziedzickiego.

**Działki usytuowania obiektu** (inwestycja zlokalizowana jest na terenie gminy Klembów, powiat wołomiński, województwo mazowieckie):

Numery działek w istniejącym pasie drogowym:

#### **Gmina Klembów:**

**obręb 0013 Roszczep** – działka o nr ewid.: 573/8, 250/6, 253/11, 232/4, 235/4,

numery działek w projektowanym pasie drogowym (**tlustym drukiem** – numery działek przeznaczone do przejścia pod inwestycję, przechodzące na rzecz właściwej jednostki samorządu terytorialnego, w nawiasach numery działek po podziale):

#### **Gmina Klembów:**

**obręb 0013 Roszczep** – działka o nr ewid.: 244/2 (**244/3**, 244/4), 246/2 (**246/3**, 246/4), 248/2 (**248/4**, 248/5), 252/2 (**252/4**, 252/5), **372/1**, 250/5 (**250/7**, 250/8), 251 (**251/1**, 251/2), **573/1**, **573/2**, **573/3**.

Do ograniczeń, o których mowa powyżej stosuje się odpowiednio przepisy art. 124 ust. 4-7 i art. 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65).

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i katastrze nieruchomości – art. 12 ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

Jednocześnie informuje się, że w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia otrzymania zawiadomienia o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej posiadającej rygor natychmiastowej wykonalności - wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5 % wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

Ponadto tutejszy organ wyjaśnia, iż zgodnie z art. 12 ust. 4g ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych: „Jeżeli decyzji

o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej nadany został rygor natychmiastowej wykonalności, decyzję ustalającą wysokość odszkodowania wydaje się w terminie 60 dni od dnia nadania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności”.

Jeśli wykazują Państwo gotowość do wydania nieruchomości, w celu udokumentowania powyższego faktu winni Państwo wysłać oświadczenie do inwestora.

Od ww. decyzji stronom przysługuje prawo do wniesienia odwołania w terminie 14 dni od skutecznego jej doręczenia, do Ministra Rozwoju, za pośrednictwem Wojewody Mazowieckiego. Zgodnie z art. 49 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r., poz. 256.) doręczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Z treścią decyzji oraz z dokumentacją sprawy można się zapoznać w Wydziale Infrastruktury Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie (Delegatura - Placówka Zamiejscowa w Płocku, ul. Kolegialna 15, 09-402 Płock, w następujących godzinach: poniedziałek 13-16 oraz w czwartek 8-12), **po wcześniejszym umówieniu się telefonicznym pod nr tel. (24) 235-11-51. Osoby nieumówione nie będą obsługiwane.**

Informacja ta ma na celu jedynie przedstawić aktualny stan postępowania. Podczas jej trwania strony nie uzyskają informacji o planowanym terminie zakończenia postępowania ani nie otrzymują informacji merytorycznych.

**Data publicznego obwieszczenia 9 czerwca 2020 r.**

z up. WOJEWODY MAZOWIECKIEGO

Aleksandra Krzoska  
Dyrektor Wydziału Infrastruktury  
*/podpisano elektronicznie/*

Na tablicy ogłoszeń  
wywieszono dnia: .....  
zdjęto dnia: .....

Na stronie internetowej urzędu BIP  
wywieszono dnia.....  
zdjęto dnia: .....

.....  
*podpis*