

**UCHWAŁA NR.....2019
RADY GMINY KLEMBÓW
z dnia 30 maja 2019 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości do gminnego zasobu
nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a i art 58 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506) Rada Gminy Klembów uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na nabycie nieruchomości gruntowych oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki o numerze ewidencyjnym 247/2, 386/1 z obrębu 0014, Sitki o łącznej powierzchni 70 m², położonej w miejscowości Sitki, do gminnego zasobu nieruchomości, z przeznaczeniem pod poszerzenie drogi gminnej.

§ 2.

Zobowiązania finansowe związane z realizacją uchwały zostaną pokryte ze środków budżetu Gminy Klembów z działu 700, rozdział 70005, paragraf 4590 kary i odszkodowania wypłacane na rzecz osób fizycznych.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Klembów.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Klembowie i umieszczeniu na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Klembów.

UZASADNIENIE

Podjęcie niniejszej uchwały wynika z upoważnienia, zawartego w art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, który to przepis do wyłącznej właściwości Rady Gminy zastrzega prawo określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą Rady, wyrażonej w drodze uchwały.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „CENTRUM” gmina Klembów, obejmującego wsie Pieńki, Sitki, Michałów i Rasztów, zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy w Klembowie Nr XVI/104/2003 z dnia 9 grudnia 2003 r., opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego Nr 218 poz. 5846 z dnia 29 sierpnia 2004 roku nieruchomości objęte powyższą uchwałą przeznaczone są pod poszerzenie drogi gminnej.

Nieruchomości gruntowe oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako działki o numerze ewidencyjnym 247/2, 386/1 z obrębu 0014, Sitki o łącznej powierzchni 70 m², przeznaczone są pod poszerzenie drogi i stanowią własność osób fizycznych.

Powyższe nieruchomości zostaną nabyte za cenę 700,00 zł (słownie: siedemset złotych zero groszy) zgodnie z zawartym Porozumieniem znak GOŚ.6823.3.2019 pomiędzy właścicielami, a Gminą Klembów reprezentowaną przez Wójta Gminy Klembów.

Opisane powyżej nabywane nieruchomości wejdą w skład gminnego zasobu nieruchomości.

W związku z powyższym jest uzasadnione przygotowanie projektu niniejszej uchwały.

Wnioskodawcą uchwały był Wójt Gminy Klembów.

