

Projekt

z dnia 18 stycznia 2016 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY KLEMBÓW
z dnia 28 stycznia 2016 r.**

w sprawie nabycia nieruchomości położonej w miejscowości Ostrówek, gmina Klembów

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt 9 lit. a i art. 58 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 poz. 1515 z późn. zm.) w związku z art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2015, poz. 1774 z późn. zm.) Rada Gminy Klembów uchwala, co następuje:

§1

Wyraża się zgodę na nabycie do gminnego zasobu nieruchomości działki o numerze ewidencyjnym 1226/6 z obrębu 0008, Lipka o powierzchni 482 m², położonej w miejscowości Ostrówek, dla której Sąd Rejonowy w Wołominie prowadzi Księgę Wieczystą Nr WA1W/00083605/8, z przeznaczeniem pod drogę wewnętrzną stanowiącą dojazd do działki 1226/2.

§2

Zobowiązania finansowe związane z realizacją uchwały zostaną pokryte ze środków budżetu Gminy Klembów na rok 2016 z działu 700, rozdział 70005, paragraf 4590.

§3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Klembów

§4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Klembów i umieszczeniu na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Klembów.

UZASADNIENIE

Podjęcie niniejszej uchwały wynika z upoważnienia, zawartego w art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, który to przepis do wyłącznej właściwości Rady Gminy zastrzega prawo określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą Rady, wyrażonej w drodze uchwały.

Nieruchomość gruntowa opisana w Księdze Wieczystej Nr WA1W/00083605/8, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka o numerze ewidencyjnym 1226/6 z obrębu 0008, Lipka, o powierzchni 0,0482 ha, powstała w wyniku działki nr 1226/1 z obrębu 0008, Lipka, zgodnie z decyzją Wójt Gminy Klembów z dnia 21 czerwca 2004 r. znak G7430/62/09 z przeznaczeniem pod drogę wewnętrzną.

Działka gruntu o nr ewid. 1226/6, stanowi dojazd do działki o nr ewid. 1226/2, która jest przedmiotem postępowania w sprawie nabycia w drodze darowizny od Skarbu Państwa w celu budowy parkingu w programie „Parkuj i Jedź”.

Nieruchomość objęta niniejszym postępowaniem zostanie nabyta za cenę 4.820,00 zł (słownie cztery tysiące osiemset dwadzieścia złotych zero groszy) zgodnie z zawartym w dniu 7 stycznia 2016r. Porozumieniem pomiędzy właścicielem, a Gminą Klembów reprezentowaną przez Wójta Gminy Klembów.

Opisana powyżej nabywana nieruchomość wejdzie w skład gminnego zasobu nieruchomości.

Wnioskodawcą uchwały był Wójt Gminy Klembów.

ZAŁĄCZNIK
DO UCHWAŁY NR XV2016
RADY GMINY KLEMBÓW Z DNIA 28.01.2016 r.

