

JEDNOSTKA PROJEKTOWA

HORBA STUDIO

15-694 Białystok, Fasty, ul. Białostocka 42, tel. 508 111 308

NAZWA OPRACOWANIA I ADRES

PROJEKT BUDOWLANY

**BUDOWA PARKINGU NAZIEMNEGO DLA SAMOCHODÓW
OSOBOWYCH Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU
NA DZ. 102/4, 102/5 i 102/9 PRZY UL. GEN. FR. ŻYMIRSKIEGO
W JEDNOSTCE EWIDENCYJNEJ KLEMBÓW (143407_2),
POWIAT WOŁOMIŃSKI**

TOM

II – CZĘŚĆ ZAGOSPODAROWANIE TERENU

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

XXII - PARKINGI

INWESTOR

GMINA KLEMBÓW

05-205 Klembów, ul. Gen. Fr. Żymirskiego 38

Architekturę opracował:

NR UPR.BUD.:

PODPIS

mgr inż. arch. Adrian Horba	23/PDOKK/2012 spec. arch. do proj. bez ograniczeń	
-----------------------------	--	--

Architekturę sprawdził:

NR UPR.BUD.:

PODPIS

mgr inż. arch. Krystian Hamanowicz	BŁ-POKK/06/2003 spec. arch. do proj. bez ograniczeń	
------------------------------------	--	--

Drogi opracował:

NR UPR.BUD.:

PODPIS

mgr inż. Paweł Dziejicki	MAZ/0195/PWOD/16 spec. inż. drogowej	
--------------------------	---	--

Drogi sprawdził:

NR UPR.BUD.:

PODPIS

mgr inż. Krystyna Cąkała	WAM/0112/PWOD/06 spec. inż. drogowej	
--------------------------	---	--

Instalacje sanitarne opracował:

NR UPR.BUD.:

PODPIS

mgr inż. Wojciech Prędotą	MAZ/0032/PWOS/04 spec. instal-inż. w zakresie instalacji sanit.	
---------------------------	--	--

Instalacje sanitarne sprawdził:

NR UPR.BUD.:

PODPIS

mgr inż. Grażyna Ośko	Wa - 507/94 spec. instal-inż. w zakresie instal. sanit	
-----------------------	---	--

Instalacje elektryczne opracował:

NR UPR.BUD.:

PODPIS

mgr inż. Stanisław Guzek	St-31/85 spec. inst. elektr.	
--------------------------	---------------------------------	--

Instalacje elektryczne sprawdził:

NR UPR.BUD.:

PODPIS

mgr inż. Piotr Reterski	MAZ/0280/PWOE/14 spec. inst. elektr.	
-------------------------	---	--

Klembów, 12 luty 2018r

TOM II – CZĘŚĆ ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Spis treści:

- Oświadczenie projektantów i sprawdzających – str. 3
- Zaświadczenia i decyzje nadania uprawnień projektantów i sprawdzających – str. 4 - 21
- Opis techniczny – str. 21 - 25
- Opis bioz – str. 26 - 28
- Projekt zagospodarowania terenu – skala 1:500 rys. Z01 - str. 29

Oświadczenie projektantów

Na podstawie art. 20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo Budowlane

Oświadczam, że: **PROJEKT BUDOWLANY BUDOWY PARKINGU NAZIEMNEGO DLA SAMOCHODÓW OSOBOWYCH Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU NA DZ. 102/4, 102/5 i 102/9 PRZY UL. GEN. FR. ŻYMIRSKIEGO W JEDNOSTCE EWIDENCYJNEJ KLEMBÓW (143407_2), POWIAT WOŁOMIŃSKI** jest sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Architekturę opracował:	NR UPR.BUD.:	PODPIS
mgr inż. arch. Adrian Horba	23/PDOKK/2012 spec. arch. do proj. bez ograniczeń	
Architekturę sprawdził:	NR UPR.BUD.:	PODPIS
mgr inż. arch. Krystian Hamanowicz	BŁ-POKK/06/2003 spec. arch. do proj. bez ograniczeń	
Drogi opracował:	NR UPR.BUD.:	PODPIS
mgr inż. Paweł Dziedzicki	MAZ/0195/PWOD/16 spec. inż. drogowej	
Drogi sprawdził:	NR UPR.BUD.:	PODPIS
mgr inż. Krystyna Cąkała	WAM/0112/PWOD/06 spec. inż. drogowej	
Instalacje sanitarne opracował:	NR UPR.BUD.:	PODPIS
mgr inż. Wojciech Prędoła	MAZ/0032/PWOS/04 spec. instal-inż. w zakresie instalacji sanit.	
Instalacje sanitarne sprawdził:	NR UPR.BUD.:	PODPIS
mgr inż. Grażyna Ośko	Wa - 507/94 spec. instal-inż. w zakresie instal. sanit	
Instalacje elektryczne opracował:	NR UPR.BUD.:	PODPIS
mgr inż. Stanisław Guzek	St-31/85 spec. inst. elektr.	
Instalacje elektryczne sprawdził:	NR UPR.BUD.:	PODPIS
mgr inż. Piotr Reterski	MAZ/0280/PWOE/14 spec. inst. elektr.	

Opis techniczny do projektu zagospodarowania działki

1. Przedmiot inwestycji.

1.1. Lokalizacja

PROJEKT BUDOWLANY BUDOWY PARKINGU NAZIEMNEGO DLA SAMOCHODÓW OSOBOWYCH Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU NA DZ. 102/4, 102/5 i 102/9 PRZY UL. GEN. FR. ŻYMIRSKIEGO W JEDNOSTCE EWIDENCYJNEJ KLEMBÓW (143407_2), POWIAT WOŁOMIŃSKI

1.2. Podstawa opracowania:

- umowa i uzgodnienia z Inwestorem,
- wizja lokalna, maj 2017r
- podkład geodezyjny – mapa do celów projektowych,
- obowiązujące przepisy i normy,
- Przedmiotowy teren jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Klembów zatwierdzony uchwałą nr XII/69/2003 Rady Gminy w Klembowie z dn. 11.09.2003r,
- Zgoda Starostwa Powiatowego w Wołominie na odprowadzenie wód roztopowych i opadowych do istniejącej kanalizacji deszczowej pismo znak WID.711.4.152.1.2017.JK z dn. 13.10.2017r
- opracowano przed przystąpieniem do działań projektowych dokumentację geologiczną podłoża gruntowego wraz z opinią geotechniczną opracowanie wyk. mgr Piotr Burs nr upr. geol. III-0461, "PETROS"ul. Tetmajera 7, 05-230 Kobyłka, kom. 0-501-929-341
- opracowano projekt geotechniczny do projektu budowy parkingu naziemnego dla samochodów osobowych z zagospodarowaniem terenu na dz. 102/4, 102/5 i 102/9 przy ul. Gen. F. Żymirskiego w jednostce ewidencyjnej Kembów (143407-2), Powiat Wołominski. opracowanie wyk. mgr Magdalena Chruścińska, nr upr. geol. VII-1383, "PETROS"ul. Tetmajera 7, 05-230 Kobyłka,

1.3. Przedmiot inwestycji i zakres opracowania.

PROJEKT BUDOWLANY BUDOWY PARKINGU NAZIEMNEGO DLA SAMOCHODÓW OSOBOWYCH Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU NA DZ. 102/4, 102/5 i 102/9 PRZY UL. GEN. FR. ŻYMIRSKIEGO W JEDNOSTCE EWIDENCYJNEJ KLEMBÓW (143407_2), POWIAT WOŁOMIŃSKI

Zakres opracowania obejmuje budowę parkingu składającego się z 87 miejsc postojowych w tym 3 miejsc dla samochodów osób niepełnosprawnych wraz z zagospodarowaniem terenu w postaci budowy ciągów pieszych i wydzielania terenów zielonych. Projektowane elementy zagospodarowania terenu funkcjonowały będą jako ogólnodostępne – publiczne. Teren parkingu dzieli się na strefę znajdującą się na działce nr 102/9 która obejmuje 31 miejsc postojowych oraz strefę parkingu na działkach 102/4 i 102/5 która obejmuje 56 miejsc postojowych.

1.1. Funkcja terenu

Przedmiotowy teren jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Klembów zatwierdzony uchwałą nr XII/69/2003 Rady Gminy w Klembowie z dn. 11.09.2003r, Teren oznaczony jako C1. U-1 oraz C1.TR-2 o przeznaczeniu dopuszczalnym urządzenia komunikacyjnego oraz usługi nieuciążliwe do przeznaczenia podstawowego działki, tj. projektowana inwestycja wpisuje się w możliwości zainwestowania jakie daje plan miejscowy. Parking jest to usługa nieuciążliwa dla mieszkańców korzystających z budynku Urzędu Gminy Klembów i Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej oraz korzystających z rekreacji związanej z pobliskim zbiornikiem wodnym.

2. Istniejący stan zagospodarowania działki.

Na dz. o nr ew. 102/9 zlokalizowany jest budynek Urzędu Gminy w Klembowie oraz Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej. Przed Urzędem Gminy zlokalizowany jest mały parking z 5 miejscami postojowymi w tym 1 dla samochodu osoby niepełnosprawnej. Na pozostałej części działki występuje roślinność niska oraz wysoka w postaci krzewów i drzew. Na terenie działek o nr ew. 102/5 i 102/9 występuje nawierzchnia tłuczniowa doraźnie służąca jako parking.

Na terenie objętym opracowaniem, występuje podziemna infrastruktura techniczna w tym kanalizacja sanitarna, sieć gazowa, sieć teletechniczna, napowietrzna sieć energetyczna oraz wodociąg. Zróżnicowanie wysokościowe terenu opracowania wynosi ~1,38 m od 94,54 do 95,92 m n.p.m. Ukształtowanie wysokościowe ulicy wykazuje spadek terenu w kierunku SW. W podłożu gruntowym stwierdzono występowanie nasypów piaszczysto – humusowych, piaszczysto - humusowo - gliniasto - gruzowych oraz tłucznia wapiennego o miąższości 0,20 (tłuczeń) - 1,00 m. Poniżej wierzchniej warstwy nawiercono warstwę piasków drobno i średnio/gruboziarnistych w stanie średniozagęszczonym oraz przewarstwienie namulów piaszczysto - gliniastych.

3. Projektowane zagospodarowanie terenu

3.1. Program

Zmiany zagospodarowania na terenie opracowania będą obejmowały budowę 87 miejsc postojowych w tym 3 miejsc dla samochodów osób niepełnosprawnych oraz wykonanie ciągów pieszych i wydzielanie terenów zieleni. Miejsca postojowe będą miały wymiary 2,5 m x 5,0 m, natomiast miejsca dla osób niepełnosprawnych będą miały wymiary 3,6 m x 5,0 m. Ciągi piesze będą posiadały zmienną szerokość i wraz z terenami zieleni będą pełniły funkcję rekreacyjną. Jezdnia manewrowa będzie miała szerokość 5,5/6,5 m. Jezdnia manewrowa, miejsca parkingowe i ciągi piesze zostaną wykonane z kostki brukowej, betonowej. Szczegółowe rozwiązania techniczne dotyczące geometrii, konstrukcji oraz kolorystyki projektowanej nawierzchni ulicy przedstawiono w części rysunkowej.

3.2. Ukształtowanie terenu

Rzędne wysokościowe dostosowano do poziomu istniejącego, otaczającego terenu oraz drogi publicznej przy zachowaniu normatywnych spadków na projektowanych ciągach pieszych i jezdnych. Spadek podłużny projektowanych miejsc parkingowych będzie wynosił $i = 2,0\%$. Spadek poprzeczny jezdni manewrowej oraz ciągów pieszych zaprojektowano jako $i = 2,0\%$. Spadki te zapewnią swobodny spływ wód opadowych i roztopowych powierzchniowo z projektowanych nawierzchni do wpustów ulicznych kanalizacji deszczowej oraz (tylko z nawierzchni chodnikowych) na przyległe tereny zieleni chłonnej.

3.3. Konstrukcja nawierzchni

Ustalono grupę nośności podłoża jako G1-G3 w obszarze występowania prostych warunków gruntowych. Projekt przewiduje wykonanie poszczególnych rodzajów konstrukcji nawierzchni przy głębokości przemarzania $h_z = 1,0$ i konstrukcji dla KR-2:

3.3.1. Miejsca postojowe:

- nawierzchnia z kostki brukowej betonowej, gr. 8 cm
 - podsypka cementowo - piaskowa 1:4, gr. 4 cm
 - podbudowa: kruszywo łamane stabilizowane mechanicznie (fr. 0,0-63,0mm), gr. 15 cm
 - wzmocnione podłoże gruntowe stabilizowane spoiwem hydraulicznym $R_m = 2,5$ MPa, gr. 15 cm
- Łączna grubość warstw konstrukcji nawierzchni : 0,42 m

3.3.2. Jezdnia manewrowa:

- nawierzchnia z kostki brukowej betonowej, gr. 8 cm
 - podsypka cementowo - piaskowa 1:4, gr. 4 cm
 - podbudowa w. górna: kruszywo łamane (fr. 0,0-31,5 mm) stabilizowane mechanicznie, gr. 10 cm
 - podbudowa w. górna: kruszywo łamane (fr. 31,5-63,0 mm) stabilizowane mechanicznie, gr. 15 cm
 - wzmocnione podłoże gruntowe stabilizowane spoiwem hydraulicznym $R_m = 2,5$ MPa, gr. 20 cm
- Łączna grubość warstw konstrukcji nawierzchni : 0,57 m

3.3.3. Chodnik/opaska:

- nawierzchnia z kostki brukowej betonowej, gr. 6 cm
 - podsypka cementowo - piaskowa 1:4, gr. 4 cm
 - wzmocnione podłoże gruntowe stabilizowane spoiwem hydraulicznym $R_m = 2,5$ MPa, gr. 15 cm
- Łączna grubość warstw konstrukcji nawierzchni : 0,25 m

Miejsca parkingowe na krawędzi z chodnikami/opaskami oraz zielenią ograniczone będą krawężnikiem betonowym typ uliczny o wym. 15x30 cm. Krawężniki ustawione zostaną na podsypce cementowo-piaskowej i ławie z oporem z betonu klasy C12/15.

Ciągi piesze ograniczone będą od strony zieleni obrzeżem betonowym o wym. 8x30 cm ustawionym na ławie z oporem z betonu C12/15 (B-15).

W obrębie miejsc parkingowych dla osób niepełnosprawnych nawierzchnia chodników zostanie obniżona, ze światłem 1 cm i odpowiednio wyprofilowana z pochylnią max. 12,0 %. Podział miejsc parkingowych wykonany zostanie przy pomocy zróżnicowanej kolorystyki nawierzchni bruk. –bet – do ustalenia z projektantem generalnym na etapie realizacji.

3.4. Odwodnienie

Wody deszczowe i roztopowe z projektowanych nawierzchni będą odprowadzone powierzchniowo poprzez układ spadków poprzecznych i podłużnych do projektowanych wpustów ulicznych kanalizacji deszczowej oraz (tylko z nawierzchni chodnikowych) na przyległe tereny zieleni chłonnej.

3.5. Roboty ziemne

W projekcie przewidziano usunięcie wierzchnich warstw nasypów niebudowlanych, zawierających humus, z powierzchni przeznaczonych pod budowę nawierzchni.

Odsłonięte warstwy stropowe gruntów budowlanych niespoistych będą odpowiednio zagęszczone do $I_{smin}=1,00$ ($E_{v2min}=100$ MPa).

Przed rozpoczęciem robót związanych z wykonaniem docelowej stabilizacji powierzchniowej podłoża na terenie obiektu zaleca się wykonanie odc. próbnych w celu sprawdzenia nośności rzeczywistej na wykonanych warstwach wzmacniających. Nośność jw. uzależniona jest m.in. od bieżących warunków atmosferycznych panujących w trakcie prowadzenia robót, a zwłaszcza w okresach występowania wzmożonych opadów skutkujących znacznym zwiększeniem wilgotności i tym samym osłabieniem gruntów spoistych.

W rejonie występujących uzbrojeń podziemnych i układu korzeniowego drzew i innych istniejących urządzeń roboty ziemne należy prowadzić ręcznie.

Powierzchnie zielone w rejonie projektowanych nawierzchni, zdewastowane w trakcie prowadzenia robót, a także nowo projektowane nawierzchnie zielone przewidziano do humusowania gr. 10 – 15 cm i obsiania trawą. Skarpy ziemne powstałe miejscowo w wyniku zastosowania nowego zagospodarowania terenu należy kształtować w pochyleniu max. 1:1,5.

3.6. Organizacja ruchu

Stanowiska dla osób niepełnosprawnych przed budynkiem zostaną oznakowane za pomocą znaków pionowych D-18a + T-29 + tab. Inf. „2 miejsca” (mocowanych na słupku lub do elewacji budynku poza powierzchnią przeszklenia) oraz znaku poziomego symbol P-24 + P-20 o wym. 3,6 (3,75) x 5,0 m wykonanego w postaci linii krawędziowej o szer. 12 cm. Oznakowanie poziome wykonane zostanie za pomocą cienkowarstwowych powłok akrylowych w kolorze białym. Powierzchnia stanowisk dla osób niepełnosprawnych zostanie oznaczona monolityczną powłoką z 2-składnikowych mas chemoutwardzalnych w kolorze niebieskim. Na terenie projektowanego obiektu należy stosować tablice typu małe wykonane z folii i gen.

3.7. Istniejąca infrastruktura techniczna na terenie opracowania

- sieć kanalizacyjna,
- sieć wodociągowa,
- sieć gazowa,
- sieć energetyczna napowietrzna,
- sieć teletechniczna.

W tym rejonie wymaga to zachowania szczególnej ostrożności przy prowadzeniu robót rozbiórkowych i ziemnych.

3.8. Zieleń

Istniejący drzewostan w rejonie inwestycji przeznacza się do trwałej adaptacji. Po zrealizowaniu inwestycji możliwe jest wykonanie nowych nasadzeń w miejscach zaproponowanych na zagospodarowaniu terenu zrealizowane wg odrębnego postępowania.

Tereny zielone projektowane w otoczeniu parkingu i istniejących budynków należy obsadzić roślinnością trawiastą tak żeby uzyskać jednolity „dywan” zgodnie z projektem zagospodarowania terenu.

Powierzchnie skarp i trawników w granicach opracowania należy wyplantować i pokryć warstwą humusu o grubości 15cm, dowiązując się do projektowanych rzędnych krawężników. W trakcie układania na trawnikach humus powinien zostać zagęszczony walcem gładkim o masie 250kg, a następnie spulchniony kolczatką lub zagrąbiony ręcznie na głębokość 3cm. Humus przewidziany do sadzenia roślin nie może zawierać kamieni, gliny, korzeni, trawy. Humus powinien zapewnić normalny rozwój roślin i traw na trawnikach. Należy zastosować gotową mieszankę traw sportowych.

4. Dane powierzchniowe

BILANS TERENU OBJĘTEGO OPRACOWANIEM		
Teren działki 102/4 (pow. 825m ²) i 102/5 (3589m ²) objęty opracowaniem oraz część działki 102/9	6074,00m ²	100,00%
Powierzchnia utwardzona - jezdnia oraz miejsca postojowe	2541,95m ²	41,85%
Powierzchnia utwardzona - chodniki	1456,83m ²	23,98%
Powierzchnia biologicznie czynna (zieleń, trawniki)	2075,22m ²	34,17%

5. Warunki wynikające z ustawy z dn. 15 lutego 1962r o ochronie dóbr kultury, określające teren inwestycji czy jest wpisany do rejestru zabytków oraz warunki wynikające z ustawy z dn. 27 kwietnia 2001r Prawo Ochrony Środowiska i przepisów dotyczących przyrody.

Teren inwestycji nie znajduje się w obszarze strefy konserwatora zabytków oraz nie podlega ochronie na podstawie ustaleń zawartych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.

6. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren inwestycji.

Teren inwestycji nie znajduje się w obszarze eksploatacji górniczej.

Nie są wymagane dodatkowe uzgodnienia w tym zakresie.

7. Określenie obszaru oddziaływania obiektu.

Obszar oddziaływania projektowanego parkingu mieści się w granicach działek inwestora. Projektowana inwestycja nie spowoduje zagrożenia dla środowiska, higieny i zdrowia jego użytkowników i najbliższego otoczenia oraz nie spowoduje ponadnormatywnego zacinienia działek sąsiednich.

Na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 69 z późn.

Zmianami par. 12, 13, 31, 36, 60, 271-273) pod kątem wyznaczenia w otoczeniu obiektu budowlanego

terenu, na który obiekt oddziałuje (par. § 13a ROZPORZĄDZENIA MINISTRA INFRASTRUKTURY I

ROZWOJU z dnia 22 września 2015 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego Dz. U. 2015.1554) wprowadzając ograniczenia w jego zagospodarowaniu

(definicja obszaru oddziaływania obiektu na podstawie zapisów art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.

Prawo budowlane -Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 z późn. zmianami) **oddziaływanie projektowanej**

inwestycji ogranicza się do działki inwestycji tj. dz. 102/4, 102/5 i 102/9 i całkowicie mieści się na terenie objętym opracowaniem.

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

**INWESTYCJA I ADRES
BUDOWY:**

**PROJEKT BUDOWLANY BUDOWY PARKINGU
NAZIEMNEGO DLA SAMOCHODÓW OSOBOWYCH Z
ZAGOSPODAROWANIEM TERENU NA DZ. 102/4, 102/5 i
102/9 PRZY UL. GEN. FR. ŻYMIRSKIEGO W JEDNOSTCE
EWIDENCYJNEJ KLEMBÓW (143407_2),
POWIAT WOŁOMIŃSKI**

INWESTOR:

**GMINA KLEMBÓW
05-205 Klembów, ul. Gen. Fr. Żymirskiego 38**

OPRACOWANIE :

Architekturę opracował:	NR UPR.BUD.:	PODPIS
mgr inż. arch. Adrian Horba	23/PDOKK/2012 spec. arch. do proj. bez ograniczeń	
Architekturę sprawdził:	NR UPR.BUD.:	PODPIS
mgr inż. arch. Krystian Hamanowicz	BŁ-POKK/06/2003 spec. arch. do proj. bez ograniczeń	
Drogi opracował:	NR UPR.BUD.:	PODPIS
mgr inż. Paweł Dziejicki	MAZ/0195/PWOD/16 spec. inż. drogowej	
Drogi sprawdził:	NR UPR.BUD.:	PODPIS
mgr inż. Krystyna Cąkała	WAM/0112/PWOD/06 spec. inż. drogowej	
Instalacje sanitarne opracował:	NR UPR.BUD.:	PODPIS
mgr inż. Wojciech Prędotą	MAZ/0032/PWOS/04 spec. instal-inż. w zakresie instalacji sanit.	
Instalacje sanitarne sprawdził:	NR UPR.BUD.:	PODPIS
mgr inż. Grażyna Ośko	Wa - 507/94 spec. instal-inż. w zakresie instal. sanit	
Instalacje elektryczne opracował:	NR UPR.BUD.:	PODPIS
mgr inż. Stanisław Guzek	St-31/85 spec. inst. elektr.	
Instalacje elektryczne sprawdził:	NR UPR.BUD.:	PODPIS
mgr inż. Piotr Reterski	MAZ/0280/PWOE/14 spec. inst. elektr.	

Klembów, 12 luty 2018r

OPIS DO INFORMACJI DOTYCZĄCEJ BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

1. ZAKRES ROBÓT I KOLEJNOŚĆ REALIZACJI

PROJEKT BUDOWLANY BUDOWY PARKINGU NAZIEMNEGO DLA SAMOCHODÓW OSOBOWYCH Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU NA DZ. 102/4, 102/5 i 102/9 PRZY UL. GEN. FR. ŻYMIRSKIEGO W JEDNOSTCE EWIDENCYJNEJ KLEMBÓW (143407_2), POWIAT WOŁOMIŃSKI

1.1 ZAKRES ROBÓT

- Roboty przygotowawcze
- Wykonanie wykopów
- Przygotowanie podłoża pod nawierzchnie drogowe
- Wykonanie prac tymczasowych i towarzyszących
- Wprowadzenie elementów stałej organizacji ruchu
- Wykonanie kolejno elementów i warstw konstrukcji nawierzchni
- Uporządkowanie terenu i likwidacja zaplecza budowy

1.2 KOLEJNOŚĆ REALIZACJI

W ramach inwestycji zrealizowane zostaną następujące roboty budowlane: – roboty przygotowawcze

- Wykonanie wykopów
- Przygotowanie podłoża pod nawierzchnie drogowe
- Wykonanie prac tymczasowych i towarzyszących
- Wprowadzenie elementów stałej organizacji ruchu
- Wykonanie kolejno elementów i warstw konstrukcji nawierzchni
- Uporządkowanie terenu i likwidacja zaplecza budowy

2. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH.

Na dz. o nr ew. 102/9 zlokalizowany jest budynek Urzędu Gminy w Klembowie oraz Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej. oraz występuje roślinności niska oraz wysoka w postaci krzewów i drzew. Działki o nr ew. 102/5 i 102/9 są niezagospodarowane i obecnie pełnią funkcję parkingu o nawierzchni nieutwardzonej.

3. WSKAZANIE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU MOGĄCE STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI.

Na terenie objętym opracowaniem nie znajdują się elementy zagospodarowania, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

4. WSKAZANIE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH OKREŚLAJĄCYCH SKALĘ I RODZAJE ZAGROŻEŃ ORAZ MIEJSCE I CZAS ICH WYSTĄPIENIA.

1. Przy wykonywaniu robót wykopowych należy przestrzegać następujących zasad:

- roboty wykopowe w pobliżu sieci podziemnych, a także głębienie wykopów kontrolnych należy prowadzić ręcznie
- przy wykonywaniu wykopów w miejscu dostępnym dla osób postronnych, należy wokół wykopu ustawić bariery ochronne o wys. 1,1m w odpowiedniej odległości od krawędzi wykopu i zaopatrzyć w tablicę o treści: „Uwaga wykop – niezatrudnionym wstęp wzbroniony”, a w nocy zaopatrzyć je w czerwone światło ostrzegawcze
- wykopy o ścianach pionowych bez obudowy, w gruntach nienawodnionych, nieobciążonych nasypem w pasie co najmniej równym głębokości wykopu można wykonać:
 - a) do głębokości 2m w gruntach bardzo spoiстых zwartych
 - b) do głębokości 1m w gruntach pozostałych
- transport urządzeń i materiałów do wykopów i z wykopów powinien odbywać się w zależności od głębokości wykopu i ciężaru przedmiotu:

- a) w wykopie do gł. 1,5m transport przedmiotów lekkich sposobem ręcznym przez kontakt bezpośredni między pracownikami
- b) przy wykopach powyżej 1,5m transport sposobem ręcznym za pomocą linki
- c) transport przedmiotów ciężkich przy pomocy urządzeń dźwigownicowych liny, bloczki, wielokrażki przeznaczone do transportu pionowego materiałów muszą być każdorazowo przed użyciem sprawdzane przez prowadzącego roboty
 - w przypadku prowadzenia wykopów w bezpośrednim sąsiedztwie sieci elektrycznych, gazowych, ciepłowniczych, telekomunikacyjnych itp., nadzorujący prace zobowiązany jest określić bezpieczną odległość w jakiej mogą być wykonane te roboty i sprawować bezpośredni nadzór
 - w razie natrafienia na powyższe sieci lub inne przeszkody, roboty należy przerwać do czasu ustalenia ich pochodzenia i stwierdzenia czy roboty w tym miejscu mogą być prowadzone
 - operatorzy maszyn podczas wykonywania robót ziemnych powinni przestrzegać zasad określonych w dokumentacji techniczno-ruchowej danej maszyny roboczej
 - niedopuszczalne jest podczas wykonywania robót ziemnych:
 - a) ustawienie koparki w odległości od wykopu mniejszej niż 0,6m poza granicą klina odłamu gruntu
 - b) wyłączanie mechanizmu obrotu maszyny roboczej w trakcie napełniania naczynia roboczego gruntem
 - c) tworzenia nawisów przy wykonywaniu wykopów
 - d) przebywania osób w zasięgu działania naczynia roboczego maszyny
 - e) przebywania osób między ścianą wykopu i koparki nawet w czasie postoju
 - niedopuszczalne jest w miejscu wykonywania wykopów prowadzenie prac monterskich
 - stosując elektronarzędzia należy, każdorazowo przed ich użyciem, zwracać uwagę na stan techniczny, a szczególnie na stan izolacji oraz nie stosować prowizorycznych przedłużaczy

5. WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH.

Podczas prowadzenia robót wystąpią prace wykonywane na wysokości powyżej 5m w związku z czym należy przeprowadzić szkolenie pracowników dotyczące wykonywania prac na wysokości.

Każdy pracownik budowy ma obowiązek zapoznać się z przedstawionymi przez kierownika budowy następującymi instrukcjami:

- a. na wypadek zagrożenia, awarii, pożaru - (np. IP 1.01/10),
- b. przeciwpożarową dla zaplecza budowy – (np. IPB 1.01/11),
- c. organizacji pierwszej pomocy w nagłych wypadkach (np. IPP 10.02/34),
- d. wykonywania prac szczególnie niebezpiecznych (np. IPN 12.05/21 do 27), tzn.:
 - z właściwościami pożarowymi i wybuchowymi materiałów surowców i substancji używanych przy budowie, transporcie i magazynowaniu i ich właściwościami żrącymi i toksycznymi,
 - praca w wykopach,
 - praca mechanicznych środków transportu,
 - praca na wysokości,
- e. sposobu postępowania przy sytuacji, która wymaga natychmiastowego odcięcia mediów w zakresie elektrycznym i wodociagowym.

Projektowane roboty budowlane należy realizować zgodnie z wymaganiami bezpieczeństwa pracy określonymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003r. (Dz.U. z 2003 Nr 47 poz. 401).

6. WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH, ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIEDZTWIE, W TYM ZAPEWNIAJĄCYCH BEZPIECZNĄ I SPRAWNĄ KOMUNIKACJĘ, UMOŻLIWIAJĄCĄ SZYBKĄ EWAKUACJĘ NA WYPADEK POŻARU, AWARII I INNYCH ZAGROŻEŃ.

1. Instruktaż pracowników należy przeprowadzić w oparciu o fachową wiedzę techniczną oraz przepisy Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r.

2. Instruktaż stanowiskowy należy przeprowadzić przed rozpoczęciem danego zakresu robót wskazując metody i sposoby wykonania oraz warunki bezpieczeństwa pracy.
3. Instruktaż stanowiskowy winien przeprowadzić kierujący robotami budowlanymi.

7. WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH , ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM.

1. Przeprowadzenie instruktażu pracowników omawianych w pkt. 6.

2. Wyposażenie pracowników wykonujących roboty budowlane w :

- ubranie i obuwie robocze,
- okulary ochronne,
- kamizelki ostrzegawcze,
- rękawice ochronne,
- kaski ochronne,

3. Środki techniczne i ochrony zbiorowej:

- apteczkę I pomocy,
- niezbędny sprzęt techniczny i narzędzia
- barierki o wysokości 1,1m,
- znaki ostrzegawcze i drogowe (w zależności od potrzeby)
- drabinę o długości większej od głębokości wykopu o min. 0,75m

4. Wskazanie miejsca przechowywania dokumentacji budowy oraz dokumentów niezbędnych do prawidłowej eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych.

Wszelkie dokumenty budowy znajdują się w biurze kierownika budowy, a są to: dziennik budowy, uprawnienia kierownika budowy, decyzja o pozwoleniu na budowę (ostateczna), instrukcje postępowania, dokumentacja budowy, dokumenty niezbędne do prawidłowej eksploatacji maszyn i urządzeń technicznych, kopie uprawnień operatorów itp.

UWAGA:

W trakcie wykonywanych robót stosownie do ich zakresu mają być stosowane środki zapobiegawcze i ochrony zgodne z aktualnymi aktami prawnymi.

Architekturę opracował:	NR UPR.BUD.:	PODPIS
mgr inż. arch. Adrian Horba	23/PDOKK/2012 spec. arch. do proj. bez. ograniczeń	
Architekturę sprawdził:	NR UPR.BUD.:	PODPIS
mgr inż. arch. Krystian Hamanowicz	BŁ-POKK/06/2003 spec. arch. do proj. bez. ograniczeń	
Drogi opracował:	NR UPR.BUD.:	PODPIS
mgr inż. Paweł Dziejicki	MAZ/0195/PWOD/16 spec. inż. drogowej	
Drogi sprawdził:	NR UPR.BUD.:	PODPIS
mgr inż. Krystyna Cąkała	WAM/0112/PWOD/06 spec. inż. drogowej	
Instalacje sanitarne opracował:	NR UPR.BUD.:	PODPIS
mgr inż. Wojciech Prędoła	MAZ/0032/PWOS/04 spec. instal-inż. w zakresie instalacji sanit.	
Instalacje sanitarne sprawdził:	NR UPR.BUD.:	PODPIS
mgr inż. Grażyna Ośko	Wa - 507/94 spec. instal-inż. w zakresie instal. sanit	
Instalacje elektryczne opracował:	NR UPR.BUD.:	PODPIS
mgr inż. Stanisław Guzek	St-31/85 spec. inst. elektr.	
Instalacje elektryczne sprawdził:	NR UPR.BUD.:	PODPIS
mgr inż. Piotr Reterski	MAZ/0280/PWOE/14 spec. inst. elektr.	