



Warszawa, dnia 2020 -05- 15

**MAZOWIECKI KOMENDANT WOJEWÓDZKI
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ**
02-672 Warszawa, ul. Domaniewska 40

WZ.5595.849.2.2019

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 124 § 1, art. 126 § 1 w związku z art. 107 § 1 i 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 256) oraz art. 11 § 1 ust. 1 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o Państwowej Straży Pożarnej (Dz. U. z 2019 r. poz. 1499 z późn. zm.) i art. 6a ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2019 r. poz. 1372 z późn. zm.) w związku z § 13 ust. 4 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. Nr 124, poz. 1030) po rozpatrzeniu „*Ekspertyzy technicznej w zakresie ochrony przeciwpożarowej. Budynek Zespołu Szkół w Ostrówku, ul. Warszawska 2, 05-205 Klembów*”, wykonanej przez rzeczoznawców: budowlanego – mgr inż. Wojciecha Kukwę oraz do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych – inż. Wojciecha Podraszkę, nadesłanej pełnomocnika inwestora – Pana Wojciecha Podraszkę, przy piśmie z dnia 12 grudnia 2019 r. (data wpływu do tut. Komendy 16 grudnia 2019 r.), z późniejszym uzupełnieniem po wezwaniu -

wyrażam zgodę

na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w inny sposób niż to określono w przepisach przeciwpożarowych dla przedmiotowego średniowysokiego budynku Zespołu Szkół w Ostrówku, zlokalizowanego przy ul. Warszawskiej 2 w Ostrówku, polegających na:

1. Wyposażeniu wszystkich dróg ewakuacyjnych w budynku (pionowe i poziome) w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne zapewniające minimalne natężenie światła 5 lx, przez co najmniej 2 h,
2. Wyposażeniu stref pożarowych ZL w dwukrotnie zwiększoną ilość środka gaśniczego tj. 4 kg środka gaśniczego na każde 100 m² strefy ZL,
3. Obudowaniu od spodu drewnianych stropów występujących w segmencie „starej szkoły” przegrodami o klasie odporności ogniowej EI 60.

pod warunkiem

1. Połączenia wejścia do klatki schodowej KL1 z ul. Kolejową, utwardzonym dojściem o szerokości co najmniej 1,5 m;
2. Trwałego oznakowania dojazdu pożarowego wskazanego w części graficznej oraz placu manewrowego pod budynkiem (stanowiącego kontynuację drogi pożarowej), znakami informującymi o przebiegu w tym rejonie drogi pożarowej.

w związku z niespełnieniem wymagań przepisów przeciwpożarowych dot. drogi pożarowej w zakresie:

1. Zapewnieniu dostępu do 20 % obwodu zewnętrznego budynku, przy wymaganym dostępie do 30 %;

przy równoczesnym zrealizowaniu wszystkich pozostałych wymagań z zakresu ochrony przeciwpożarowej.

Uzasadnienie

Przy wyrażaniu stanowiska nałożono warunki dodatkowe z uwagi na fakt, iż brak ich realizacji nie zapewniłby wymaganego poziomu bezpieczeństwa pożarowego w budynku, w tym przede wszystkim odpowiednich warunków prowadzenia działań ratowniczych. Zapewnienie utwardzonego dojścia o szerokości 1,5 m od ulicy Kolejowej do wejścia do klatki schodowej K1 ma za zadanie umożliwić podjęcie działań od strony ściany szczytowej budynku w przypadku pożaru w tym rejonie, bez konieczności wprowadzania ratowników od strony drogi pożarowej. Rozwiązanie warunkowe w postaci oznakowania dojazdu pożarowego oraz placu manewrowego pod budynkiem nałożono w celu osiągnięcia lepszej możliwości manewrowania pojazdów pożarniczych oraz przegrupowywania sił i środków.

Ponadto, nie uznano przeprowadzania co pół roku ćwiczeń ewakuacyjnych w budynku jako rozwiązania zamiennego, pozostawiając realizację powyższego do indywidualnej decyzji zarządcy budynku. Nie mniej jednak, praktycznego sprawdzenia organizacji i warunków ewakuacji z budynku, należy dokonywać nie rzadziej niż jest to wskazane w przepisach o ochronie przeciwpożarowej.

Jednocześnie organ wskazuje, że:

- postanowienie nie zastępuje wymaganych prawem projektów budowlanych i projektów wykonawczych, w tym urządzeń przeciwpożarowych, uzgodnionych z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz stosownych pozwoleń;
- postanowienie wyraża zgodę na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w inny sposób, niż określono w przepisach przeciwpożarowych wyłącznie dla przypadków wymienionych w postanowieniu;
- pozostałe, ewentualne nieprawidłowości w zakresie przepisów przeciwpożarowych nie wymienione w postanowieniu, wymagają realizacji zgodnie z przepisami o ochronie przeciwpożarowej;
- postanowienie nie rozstrzyga zgodności zaprojektowania budynku z przepisami techniczno-budowlanymi i o ochronie przeciwpożarowej;
- postanowienie należy rozpatrywać łącznie z *Ekspertyzą*.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie przysługuje stronie zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej w Warszawie, ul. Podchorążych 38, wniesione za moim pośrednictwem w terminie 7 dni od dnia doręczenia.

Załącznik: Informacja o ochronie danych osobowych w postępowaniu administracyjnym.

Otrzymują:

1. Wojciech Podraszka
ul. Sezamkowa 13
07-300 Ostrów Mazowiecka
2. Komendant Powiatowy PSP w Wołominie
3. a/a

MAZOWIECKI
KOMENDANT WOJEWÓDZKI
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
z up.
st. bryg. mgr inż. Dariusz Stumski
p.o. Zastępcy Komendanta