



Urząd Gminy w Klembowie

ul. Gen. Fr. Żymirskiego 38, 05-205 Klembów
tel. (29) 753-88-00, fax. (29) 777-90-85, e-mail: urząd@klembow.pl, www.klembow.pl

Postępowanie nr: ZP.271.2.5.2019

Klembów, dnia 01.04.2019 r.

WYJAŚNIENIE TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA NR 1:

Rozbudowa istniejącego budynku Szkoły Podstawowej oraz budowa Sali gimnastycznej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce ew. nr 348/2 w miejscowości Dobczyn przy ul. Mazowieckiej 67 – Etap I i II

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 ze zm.), Zamawiający przekazuje treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiającego:

Pytanie nr 1

Zwracamy się z prośbą o uzupełnienie dokumentacji przetargowej dot.

„Rozbudowy istniejącego budynku Szkoły Podstawowej oraz budowy Sali gimnastycznej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce ew. nr 348/2 w miejscowości Dobczyn przy ul. Mazowieckiej 67 – Etap I i II” o opracowanie z przeprowadzonych badań geotechnicznych, w szczególności w zakresie dotyczącym obszaru występowania gruntów niebudowlanych oraz poziomu zwierciadła wód podziemnych na terenie inwestycji. Powyższe dane są nam niezbędne do wykonania rzeczowej wyceny ewentualnej wymiany gruntu i odwodnienia wykopu fundamentowego.

Odpowiedź nr 1

W odpowiedzi na powyższe pytanie Zamawiający zamieszcza dokumentację geotechniczną.

Pytanie nr 2

Prosimy o wyjaśnienie poniższych rozbieżności, jakie występują w dokumentacji projektowej oraz przedmiarach robót:

- czy pokrycie dachu ma być z dachówki cementowej, dachówki ceramicznej, czy blachodachówki?
- czy cokoły budynków mają być wykończone okładziną kamienną, czy tynkiem mozaikowym?
- czy kanały wentylacyjne mają być murowane z pojedynczych pustaków ceramicznych, czy z pustaków dwu- i czterokanałowych?
- czy orynnowanie i obróbki blacharskie należy wykonać z blachy tytanowo-cynkowej, czy z blachy powlekannej?

Odpowiedź nr 2

Pokrycie dachu należy wykonać z blachodachówki. Wykończenie cokołów budynku należy wykonać z tynku mozaikowego. Zamawiający dopuszcza możliwość wykonania kanałów

wentylacyjnych zarówno z pojedynczych pustaków jak i pustaków dwukanałowych lub czterokanałowych. Orynowanie i obróbki blacharskie należy wykonać z blachy powlekanej.

Pytanie nr 3

Prosimy o podanie wymaganego współczynnika przenikania ciepła dla okien (podany tylko współczynnik dla samej szyby) i drzwi zewnętrznych. Czy Zamawiający będzie wymagał zastosowania w oknach profili siedmiokomorowych o szerokości min. 85 mm, czy wystarczy spełnienie wymaganego współczynnika przenikania?

Odpowiedź nr 3

Zamawiający będzie wymagał zastosowania w oknach profili siedmiokomorowych o szerokości min. 85 mm.

Pytanie nr 4

Czy zamawiający dopuści zamianę w pomieszczeniach suchych tynku cementowo wapiennego na tynk gipsowy, bez szpachlowania?

Odpowiedź nr 4

Zamawiający nie dopuszcza zamiany na tynk gipsowy. Należy wykonać tynki cementowo wapienne. W celu poprawienia akustyki Inwestor oczekuje wykonania tynków cementowo wapiennych w strukturze jednorodnej umożliwiającej wykończenie farbami.

Pytanie nr 5

Prosimy o załączenie projektu zagospodarowania terenu.

Odpowiedź nr 5

Projekt zagospodarowania terenu jest załączony.

Pytanie nr 6

Szanowni Państwo,

prosimy o wyjaśnienie poniższych kwestii, dotyczących wyposażenia sali gimnastycznej:

- jakie wymiary ma mieć kotara grodząca z poz. 79 przedmiaru branży budowlanej
- prosimy o podanie wysokości i ilości sztuk drabinek gimnastycznych - w poz. 80 przedmiaru podano 1 szt.
- w poz. 84 podano 2 szt. koszy bocznych, z rzutu hali wynika, że powinno ich być 4 szt.
- czy bramki do piłki nożnej nie powinno być 2 szt.? - poz. 86 przedmiaru
- prosimy o podanie wymiarów piłkochwyty - poz. 87 przedmiaru

Odpowiedź nr 6

Kotara grodząca powinna mieć wymiary zgodne z wymiarami sali gimnastycznej (szerokością, wysokością). Należy zastosować 15 drabinek gimnastycznych o wymiarach 3 metry x 1,8 metra. Należy wycenić 2 szt koszy bocznych, 2 bramki do piłki nożnej oraz 2 piłkochwyty o wymiarach 12 metrów x 6 metrów.

Pytanie nr 7

Prosimy o sprecyzowanie zakresu dotyczącego wykonania przebudowy przyłączy i budowy zjazdu, tj.:

- wskazanie na projekcie zagospodarowania odcinków podlegających wymianie oraz wskazania planowanego przebiegu nowych przyłączy,
- załączenie warunków technicznych na wykonanie przyłączy, ewentualnie, w przypadku ich braku o podanie przewidywanego zapotrzebowania na poszczególne media lub średnic/przekroi poszczególnych przyłączy,
- sprecyzowanie, czy przebudowie podlegają jedynie sieci wewnętrzne, tj. od budynku do skrzynki/zaworu na włączeniu do sieci, czy też przebudowa przyłączy będzie ingerowała w sieci zewnętrzne?
- załączenie decyzji lokalizacyjnej i warunków technicznych na zjazdy publiczne.

Odpowiedź nr 7

Zamawiający nie posiada wnioskowanych warunków technicznych oraz decyzji. Należy wycenić zaprojektowanie oraz wykonanie przyłączy oraz zjazdów na podstawie załączonej do przetargu dokumentacji.

WÓJT

Rafał Mathiak