

---

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : TERMOMODERNIZACJA BUD. URZĘDU GMINY W KLEMBOWIE  
ADRES INWESTYCJI : KLEMBÓW UL. GEN. FR. ŻYMIRSKIEGO 38  
INWESTOR : GMINA KLEMBÓW  
ADRES INWESTORA : KLEMBÓW UL. GEN. FR. ŻYMIRSKIEGO 38  
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Łukasz Nejman  
DATA OPRACOWANIA : 30.03.2017

---

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

---

**Słownie:**

---

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
30.03.2017

Data zatwierdzenia

## PRZEDMIAR

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>termomodernizacja bud Urzędu Gminy Klembów</b>					
<b>1 Izolacja pionowa</b>					
1	<b>KNNR 1</b>	Wykopy liniowe o szerokości 0,8-2,5 m i głębokości do 3,0 m o ścianach pionowych w gruntach suchych kat. III-IV	m <sup>3</sup>		
d.1	<b>0307-04</b>	887.33	m <sup>3</sup>	887.33	
				<b>RAZEM</b>	<b>887.33</b>
2	<b>KNR 2-01</b>	Zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych w gruntach kat.III-IV; głębokość do 3.0 m, szerokość 2.6-4.5 m	m <sup>3</sup>		
d.1	<b>0320-0503</b>	887.33	m <sup>3</sup>	887.33	
				<b>RAZEM</b>	<b>887.33</b>
3	<b>KNR-W 4-01</b>	Naprawienie uszkodzonych w murze powierzchni do 0.50 m2	szt.		
d.1	<b>0308-05</b>	31	szt.	31.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>31.00</b>
4	<b>KNR 0-40</b>	Przygotowanie podłoża pod tynki	m <sup>2</sup>		
d.1	<b>0209-01</b>	121.1	m <sup>2</sup>	121.10	
	<b>analogia</b>			<b>RAZEM</b>	<b>121.10</b>
5	<b>KNR AT-26</b>	Tynki renowacyjne	m <sup>2</sup>		
d.1	<b>0201-01</b>	121.1	m <sup>2</sup>	121.10	
	<b>analogia</b>			<b>RAZEM</b>	<b>121.10</b>
6	<b>KNR 2-02</b>	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa	m <sup>2</sup>		
d.1	<b>0603-09</b>	121.1	m <sup>2</sup>	121.10	
	<b>analogia</b>			<b>RAZEM</b>	<b>121.10</b>
7	<b>KNR 2-02</b>	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - druga i następna warstwa	m <sup>2</sup>		
d.1	<b>0603-10</b>	121.1	m <sup>2</sup>	121.10	
	<b>analogia</b>			<b>RAZEM</b>	<b>121.10</b>
8	<b>KNR 0-23</b>	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych 10 cm	m <sup>2</sup>		
d.1	<b>2612-01</b>	121.1	m <sup>2</sup>	121.10	
	<b>analogia</b>			<b>RAZEM</b>	<b>121.10</b>
9	<b>KNR 0-40</b>	Ochrona powłok izolacji przeciwwilgociowej oraz drenaż powierzchniowy w strefie powłok izolacyjnych - ułożenie warstwy ochronnej na podłożu betonowym- mata ochronno - drenująca	m <sup>2</sup>		
d.1	<b>0108-02</b>	131.7	m <sup>2</sup>	131.70	
	<b>analogia</b>			<b>RAZEM</b>	<b>131.70</b>
<b>2 ROZEBRANIE I WYKONANIE OPASKI</b>					
10	<b>KNNR 6</b>	Rozebranie chodników z płyt betonowych o wymiarach 35x35x5 cm na podsypce piaskowej	m <sup>2</sup>		
d.2	<b>0805-05</b>	99.6	m <sup>2</sup>	99.60	
				<b>RAZEM</b>	<b>99.60</b>
11	<b>KNR 2-01</b>	Ręczne usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm z darnią z przewozem taczkami	m <sup>2</sup>		
d.2	<b>0125-04</b>	99.6	m <sup>2</sup>	99.60	
				<b>RAZEM</b>	<b>99.60</b>
12	<b>KNR 4-01</b>	Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi na odległość 10 km grunt.kat. III	m <sup>3</sup>		
d.2	<b>0108-02</b>	99.6*0.4	m <sup>3</sup>	39.84	
	<b>0108-04</b>			<b>RAZEM</b>	<b>39.84</b>
13	<b>KNR 2-31</b>	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m <sup>2</sup>		
d.2	<b>0511-02</b>	99.6	m <sup>2</sup>	99.60	
				<b>RAZEM</b>	<b>99.60</b>
14	<b>KNR 2-31</b>	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m		
d.2	<b>0407-01</b>	97.8	m	97.80	
				<b>RAZEM</b>	<b>97.80</b>
15	<b>KNNR 6</b>	Rozebranie obrzeży trawnikowych o wymiarach 6x20 cm na podsypce piaskowej z wywiezieniem materiałów z rozbiórki na odl. 1 km	m		
d.2	<b>0806-07</b>	97.8	m	97.80	
				<b>RAZEM</b>	<b>97.80</b>
16	<b>KNR 2-31</b>	Wyrownanie istniejącej podbudowy tłucznem kamiennym sortowanym z zagęszczeniem mechanicznym - średnia grubość warstwy po zagęszczeniu do 10 cm	m <sup>3</sup>		
d.2	<b>0107-01</b>	49.6	m <sup>3</sup>	49.60	

## PRZEDMIAR

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				<b>RAZEM</b>	<b>49.60</b>
17 d.2	<b>KNNR 6 0113-01</b>	Warstwa dolna podbudowy z kruszyw łamanych gr. 15 cm	m <sup>2</sup>		
		49.6	m <sup>2</sup>	49.60	
				<b>RAZEM</b>	<b>49.60</b>
18 d.2	<b>KNNR 1 0408-02 z.sz.2.2.2. 9911-02</b>	Zagęszczanie nasypów z gruntu spoistego kat.III ubijkami mechanicznymi - współczynnik zagęszczenia Js=0.98)	m <sup>3</sup>		
		14.6	m <sup>3</sup>	14.60	
				<b>RAZEM</b>	<b>14.60</b>
19 d.2	<b>KNNR 1 0503-01 analogia</b>	Ręczne plantowanie (obrobienie na czysto) skarp i dna wykopów wykonywanych ręcznie w gruntach kat.I-III	m <sup>2</sup>		
		56.4	m <sup>2</sup>	56.40	
				<b>RAZEM</b>	<b>56.40</b>
20 d.2	<b>KNNR 1 0507-03</b>	Obsianie skarp w ziemi urodzajnej.	m <sup>2</sup>		
		56.4	m <sup>2</sup>	56.40	
				<b>RAZEM</b>	<b>56.40</b>
<b>3 WYMIANA STOLARKI ZEWNĘTRZNEJ</b>					
21 d.3	<b>KNR 4-01 0354-05</b>	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2	m <sup>2</sup>		
		10.4	m <sup>2</sup>	10.40	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.40</b>
22 d.3	<b>KNR 4-01 1111-01</b>	Rozszklenie otworów okiennych lub drzwiowych o ramach drewnianych	m <sup>2</sup>		
		3	m <sup>2</sup>	3.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.00</b>
23 d.3	<b>KNR 0-19 1023-11 analogia</b>	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV z obróbką osadzenia o pow. ponad 2.5 m2 (OKNA MIN. 4-CIO KOMOROWE O MIN WSPÓŁCZ. PRZENIKANIA U- 1,1 SZYBA ZESPOLONA- PRZESZKLENIA	m <sup>2</sup>		
		39.9	m <sup>2</sup>	39.90	
				<b>RAZEM</b>	<b>39.90</b>
24 d.3	<b>KNR 0-19 1024-09 analogia</b>	Montaż drzwi aluminiowych wahadłowych oszklonych na budowie-- drzwi aluminiowe przeskolne	m <sup>2</sup>		
		6.6	m <sup>2</sup>	6.60	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.60</b>
25 d.3	<b>klakulacja własna</b>	Montaż nawieniwników zgodnie z porojektem w oknach PCV	kpl.		
		56	kpl.	56.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>56.00</b>
26 d.3	<b>kalk. własna</b>	Montaż nawieniwników zgodnie z porojektem w oknach PCV	kpl.		
		56	kpl.	56.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>56.00</b>
27 d.3	<b>KNR 0-19 1023-04 analogia</b>	Montaż okien uchylnych jednodzielnych z PCV z obróbką osadzenia o pow. ponad 1.0 m2: montaż drzwi garażowych	m <sup>2</sup>		
		4.44	m <sup>2</sup>	4.44	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.44</b>
28 d.3	<b>KNR 0-19 1024-05</b>	Montaż okien aluminiowych o pow. ponad 3.0 m2 oszklonych na budowie	m <sup>2</sup>		
		23.96	m <sup>2</sup>	23.96	
				<b>RAZEM</b>	<b>23.96</b>
29 d.3	<b>KNR 4-01 0108-09</b>	Wywiezienie materiału z rozbiórki samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m <sup>3</sup>		
		2.3	m <sup>3</sup>	2.30	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.30</b>
30 d.3	<b>KNR 4-01 0108-10</b>	Wywiezienie materiału z rozbiórki samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km Krotność = 10	m <sup>3</sup>		
		2.3	m <sup>3</sup>	2.30	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.30</b>
<b>4 remont i ocieplenie elewacji</b>					
31 d.4	<b>KNR 4-04 0506-02</b>	Rozebranie rynien z blachy nadającej się do użytku	m		
		154.5	m	154.50	
				<b>RAZEM</b>	<b>154.50</b>
32 d.4	<b>KNR 4-04 0506-03</b>	Rozebranie rur z blachy nadającej się do użytku	m		

## PRZEDMIAR

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		124.3	m	124.30	
				<b>RAZEM</b>	<b>124.30</b>
33 d.4	<b>KNR-W 2-02 0524-01</b>	Rynny dachowe z PCW łączone na uszczelki - półokrągłe o śr. 125 mm	m		
		154.5	m	154.50	
				<b>RAZEM</b>	<b>154.50</b>
34 d.4	<b>KNR-W 2-02 0531-03</b>	Rury spustowe z PCW okrągłe o śr. 90 mm	m		
		124.3	m	124.30	
				<b>RAZEM</b>	<b>124.30</b>
35 d.4	<b>KNR-W 4-01 0308-05</b>	Naprawienie uszkodzonych w murze powierzchni do 0.50 m2	szt.		
		44	szt.	44.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>44.00</b>
36 d.4	<b>KNR-W 4-01 0545-08</b>	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m <sup>2</sup>		
		189.6	m <sup>2</sup>	189.60	
				<b>RAZEM</b>	<b>189.60</b>
37 d.4	<b>KNR 4-01 0310-02</b>	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu ponad 0.5 m3	m <sup>3</sup>		
		2.8	m <sup>3</sup>	2.80	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.80</b>
38 d.4	<b>KNR 4-01 0726-02</b>	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III o podłożach z cegły, pustaków, gazo-i pianobetonów ( do 2 m2 w 1 miejscu )	m <sup>2</sup>		
		67.6	m <sup>2</sup>	67.60	
				<b>RAZEM</b>	<b>67.60</b>
39 d.4	<b>KNR 2-02 0925-01</b>	Ostony okien folia polietylenowa	m <sup>2</sup>		
		143.7	m <sup>2</sup>	143.70	
				<b>RAZEM</b>	<b>143.70</b>
40 d.4	<b>KNR 0-17 2608-01</b>	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m <sup>2</sup>		
		795.5	m <sup>2</sup>	795.50	
				<b>RAZEM</b>	<b>795.50</b>
41 d.4	<b>KNR 0-17 2609-01 analogia</b>	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ścian: demontaż istniejącego ocieplenia na ścianie frontowej budynku ze styropianu gr. 6 cm.	m <sup>2</sup>		
		81.4	m <sup>2</sup>	81.40	
				<b>RAZEM</b>	<b>81.40</b>
42 d.4	<b>KNR 0-17 2609-01</b>	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ścian STYROPIAN 16 CM WSPÓŁCZ. LAMBDA 0,04	m <sup>2</sup>		
		795.5	m <sup>2</sup>	795.50	
				<b>RAZEM</b>	<b>795.50</b>
43 d.4	<b>KNR 0-17 2609-05</b>	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z betonu	szt.		
		795.5	szt.	795.50	
				<b>RAZEM</b>	<b>795.50</b>
44 d.4	<b>KNR 0-17 2609-06</b>	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m <sup>2</sup>		
		795.5	m <sup>2</sup>	795.50	
				<b>RAZEM</b>	<b>795.50</b>
45 d.4	<b>KNR 0-17 2609-06</b>	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach- druga warstwa	m <sup>2</sup>		
		795.5	m <sup>2</sup>	795.50	
				<b>RAZEM</b>	<b>795.50</b>
46 d.4	<b>KNR 0-17 2609-07</b>	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ościeżach	m <sup>2</sup>		
		71.3	m <sup>2</sup>	71.30	
				<b>RAZEM</b>	<b>71.30</b>
47 d.4	<b>KNR 0-17 2609-08</b>	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
		32.7	m	32.70	
				<b>RAZEM</b>	<b>32.70</b>
48 d.4	<b>KNR 0-17 0927-01</b>	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku- nałożenie na podłoże farby gruntującej - pierwsza warstwa	m <sup>2</sup>		
		795.5	m <sup>2</sup>	795.50	

## PRZEDMIAR

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				<b>RAZEM</b>	<b>795.50</b>
49 d.4	<b>KNR 0-17 0927-02</b>	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku nałożenie na podłoże farby gruntującej - każda następna warstwa 795.5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 795.50	
				<b>RAZEM</b>	<b>795.50</b>
50 d.4	<b>KNR 0-17 0927-03 analogia</b>	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku grubości 3-5 mm z gotowej suchej mieszanki wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych- TYNK SILIKONOWY 795.5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 795.50	
				<b>RAZEM</b>	<b>795.50</b>
51 d.4	<b>KNR 0-17 0927-05</b>	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku grubości 3-5 mm z gotowej suchej mieszanki wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ościeżach o szer. do 30 cm 71.3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 71.30	
				<b>RAZEM</b>	<b>71.30</b>
52 d.4	<b>NNRNKB 202 0541-02</b>	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm 163.5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 163.50	
				<b>RAZEM</b>	<b>163.50</b>
53 d.4	<b>KNR 2-02 0923-04</b>	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy 16.4	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 16.40	
				<b>RAZEM</b>	<b>16.40</b>
54 d.4	<b>NNRNKB 202 0539-02</b>	(z.VI) Pokrycie dachów blachą powlekaną - montaż pasów nadrynnowych - okapów 148.8	m m	 148.80	
				<b>RAZEM</b>	<b>148.80</b>
55 d.4	<b>KNR 4-01 0513-06</b>	Wymiana na pokrycie z 2 warstw papy smołowej pokrycia z 2 warstw papy 553.24	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 553.24	
				<b>RAZEM</b>	<b>553.24</b>
56 d.4	<b>KNR-W 4-01 0604-04 analogia</b>	Izolacja cieplna i przeciwdźwiękowa z płyt styropianowych i z wełny mineralnej na istniejących stropach na zaprawie cementowo-wapiennej- STYRO-PAPA 553.24	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 553.24	
				<b>RAZEM</b>	<b>553.24</b>
57 d.4	<b>kalk. własna</b>	Wymiana systemowego daszka wejściowego pokrytego pcv na konstrukcji stalowej 1	kpl. kpl.	 1.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.00</b>
58 d.4	<b>kalk. własna</b>	Demontaż i ponowny montaż jednostek zewnętrznych na ścianach 16	kpl. kpl.	 16.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>16.00</b>