



Gmina Klembów

Ul. Gen. Fr. Żymirskiego 38, 05-205 Klembów
tel. (29) 753-88-00, fax. (29) 777-90-85, e-mail: urząd@klembow.pl, www.klembow.pl

Postępowanie nr: ZP.271.1.7.2021

Klembów, dnia 24.05.2021r.

WYJAŚNIENIE TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA NR 1:

„Ograniczenie niskiej emisji na terenie Gminy Klembów”

Zamawiający na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r. poz. 2019 z późn. zm.), dokonuje zmian w poniższym zakresie:

1. W SWZ - ROZDZIAŁ XXIII, pkt 3:

zamiast:

„Zamawiający udzieli zamówień polegających na powtórzeniu podobnych robót budowlanych, zgodnych z przedmiotem zamówienia podstawowego, m.in. w zakresie:

Realizacja zamówienia polegać będzie na: wykonaniu robót pomiarowych, robót ziemnych, mechanicznym profilowaniu i zagęszczaniu podłoża pod warstwy konstrukcyjne, wykonaniu ław z betonu pod krawężniki, montażu krawężników betonowych, wykonaniu podbudowy z kruszywa łamanego, wykonaniu nawierzchni z kostki brukowej betonowej.”

wprowadza się zapis:

„Zamawiający udzieli zamówień polegających na powtórzeniu podobnych robót budowlanych, zgodnych z przedmiotem zamówienia podstawowego.”

2. W Ogłoszeniu o zamówieniu SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA 4.2.14.) Przedmiot, wielkość lub zakres oraz warunki zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane:

zamiast:

XXIII.1. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień, w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego, dotychczasowemu Wykonawcy, zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych usług lub robót budowlanych, w poniższym zakresie:

Zadanie 1. Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej w Starym Kraszewie.

Realizacja zamówienia polegać będzie na: dociepleniu ścian zewnętrznych, fundamentowych, stropodachu, wymianie rynien i rur spustowych, wymianie parapetów zewnętrznych, wymiana stolarki drzwiowej i okiennej zewnętrznej, modernizacji instalacji c.o. – płukanie i regulacja instalacji i grzejników oraz modernizacja technologii kotłowni, wymianie opraw

oświetleniowych na nowe typu LED, montażu instalacji fotowoltaicznej remont klatki schodowej, utwardzenie terenu, wykonaniu robót pomiarowych, robót ziemnych

Zadanie 2. Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej w Klembowie.

Realizacja zamówienia polegać będzie na: dociepleniu ścian zewnętrznych, fundamentowych, stropodachu, wymianie rynien i rur spustowych, wymianie parapetów zewnętrznych, wymiana stolarki drzwiowej i okiennej zewnętrznej, modernizacji instalacji c.o. – płukanie i regulacja instalacji i grzejników oraz modernizacja technologii kotłowni, wymianie opraw oświetleniowych na nowe typu LED, montażu instalacji fotowoltaicznej remont klatki schodowej, utwardzenie terenu, wykonaniu robót pomiarowych, robót ziemnych, oczyszczenie, umycie i malowanie starej części elewacji.

XXIII.2. Zamówienie, o którym mowa w rozdz. XXIII.1. zostało przewidziane w ogłoszeniu o zamówieniu dla zamówienia podstawowego, jest zgodne z jego przedmiotem oraz całkowita wartość tego zamówienia została uwzględniona przy obliczaniu jego wartości.

XXIII.3. Zamawiający udzieli zamówień polegających na powtórzeniu podobnych robót budowlanych, zgodnych z przedmiotem zamówienia podstawowego, m.in. w zakresie:

Realizacja zamówienia polegać będzie na: wykonaniu robót pomiarowych, robót ziemnych, mechanicznym profilowaniu i zagęszczaniu podłoża pod warstwy konstrukcyjne, wykonaniu ław z betonu pod krawężniki, montażu krawężników betonowych, wykonaniu podbudowy z kruszywa łamanego, wykonaniu nawierzchni z kostki brukowej betonowej.

XXIII.4. Zamówienie, o którym mowa w niniejszym rozdziale zostanie udzielone pod warunkiem, że Zamawiający będzie posiadał niezbędne środki finansowe na ich realizację.

XXIII.5. Zamówienie, o którym mowa w rozdz. XXIII.1. będzie realizowane w oparciu o warunki umowy podstawowej.

XXIII.6. Zamawiający udzieli zamówień, o których mowa w art. 305 pkt 1 ustawy Pzp, pod warunkiem, że dotychczasowy Wykonawca (wykonawca realizujący warunki umowy podstawowej):

- a. realizował roboty budowlane w terminie i z najwyższą starannością,
- b. zapewni nie gorszy standard wykonywania nowego zamówienia niż podstawowego,
- c. zaakceptuje istotne warunki dotychczasowej umowy,
- d. strony w wyniku negocjacji uzgodnią wynagrodzenie oraz termin wykonania takiego zamówienia.”

wprowadza się zapis:

„XXIII.1. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień, w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego, dotychczasowemu Wykonawcy, zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych usług lub robót budowlanych, w poniższym zakresie:

Zadanie 1. Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej w Starym Kraszewie.

Realizacja zamówienia polegać będzie na: dociepleniu ścian zewnętrznych, fundamentowych, stropodachu, wymianie rynien i rur spustowych, wymianie parapetów zewnętrznych, wymiana stolarki drzwiowej i okiennej zewnętrznej, modernizacji instalacji c.o. – płukanie i regulacja instalacji i grzejników oraz modernizacja technologii kotłowni, wymianie opraw oświetleniowych na nowe typu LED, montażu instalacji fotowoltaicznej remont klatki schodowej, utwardzenie terenu, wykonaniu robót pomiarowych, robót ziemnych

Zadanie 2. Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej w Klembowie.

Realizacja zamówienia polegać będzie na: dociepleniu ścian zewnętrznych, fundamentowych, stropodachu, wymianie rynien i rur spustowych, wymianie parapetów zewnętrznych, wymiana stolarki drzwiowej i okiennej zewnętrznej, modernizacji instalacji c.o. – płukanie i regulacja instalacji i grzejników oraz modernizacja technologii kotłowni, wymianie opraw oświetleniowych na nowe typu LED, montażu instalacji fotowoltaicznej remont klatki schodowej, utwardzenie terenu, wykonaniu robót pomiarowych, robót ziemnych, oczyszczenie, umycie i malowanie starej części elewacji.

XXIII.2. Zamówienie, o którym mowa w rozdz. XXIII.1. zostało przewidziane w ogłoszeniu o zamówieniu dla zamówienia podstawowego, jest zgodne z jego przedmiotem oraz całkowita wartość tego zamówienia została uwzględniona przy obliczaniu jego wartości.

XXIII.3. Zamawiający udzieli zamówień polegających na powtórzeniu podobnych robót budowlanych, zgodnych z przedmiotem zamówienia podstawowego.

XXIII.4. Zamówienie, o którym mowa w niniejszym rozdziale zostanie udzielone pod warunkiem, że Zamawiający będzie posiadał niezbędne środki finansowe na ich realizację.

XXIII.5. Zamówienie, o którym mowa w rozdz. XXIII.1. będzie realizowane w oparciu o warunki umowy podstawowej.

XXIII.6. Zamawiający udzieli zamówień, o których mowa w art. 305 pkt 1 ustawy Pzp, pod warunkiem, że dotychczasowy Wykonawca (wykonawca realizujący warunki umowy podstawowej):

- a. realizował roboty budowlane w terminie i z najwyższą starannością,
- b. zapewni nie gorszy standard wykonywania nowego zamówienia niż podstawowego,
- c. zaakceptuje istotne warunki dotychczasowej umowy,
- d. strony w wyniku negocjacji uzgodnią wynagrodzenie oraz termin wykonania takiego zamówienia.”

3. W Załącznikach nr 7a i 7b do SWZ – WZÓR UMOWY - §10 KARY UMOWNE I ROSZCZENIA ODSZKODOWAWCZE (ust. 1 pkt 1 i 2):

zamiast:

„1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za:

- 1) zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy, ponad termin określony w § 7 ust. 1, w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia,

2) zwłokę w usunięciu wad lub usterek obiektu stwierdzonych przy odbiorze końcowym albo w okresie gwarancji lub rękojmi – w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia; termin opóźnienia liczony będzie:

a) dla rękojmi - od następnego dnia po upływie terminu wyznaczonego na usunięcie wad lub usterek,

b) dla gwarancji – od następnego dnia po upływie terminu wskazanego w § 6 ust. 3 lub 4”.

wprowadza się zapis:

„1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za:

1) zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy, ponad termin określony w § 7 ust. 1, w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1, za każdy dzień zwłoki,

2) zwłokę w usunięciu wad lub usterek obiektu stwierdzonych przy odbiorze końcowym albo w okresie gwarancji lub rękojmi – w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1, za każdy dzień zwłoki; termin zwłoki liczony będzie:

a) dla rękojmi - od następnego dnia po upływie terminu wyznaczonego na usunięcie wad lub usterek,

b) dla gwarancji – od następnego dnia po upływie terminu wskazanego w § 6 ust. 3 lub 4”.

4. W Załącznikach nr 7a i 7b do SWZ – WZÓR UMOWY - §9 ODSTĄPIENIE OD UMOWY:

W §9 dodaje się ust. 9 o następującej treści:

„Oświadczenie o odstąpieniu od umowy powinno zostać złożone w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o okolicznościach stanowiących podstawę odstąpienia od umowy”.

*/-/ Rafał Mathiak
Wójt Gminy Klembów*