

MIROŚLAW BURTA
ZAKŁAD USŁUGOWY
ul. Grabianowska 23
08-110 Siedlce
NIP: 821-000-53-38
telefax (25) 632-56-79
Regon 710014231
kom. +48-505-085-426
email: m.m.burta@wp.pl



Egz. Nr

PROJEKT ROBÓT REMONTOWYCH

WEWNĄTRZ BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ W KLEMBOWIE

Lokalizacja: działka nr ewid. 362 - obręb Klembów ; Klembów ul. Gen.Fr. Żymirskiego 68 ; 05-205 Klembów ; Gmina Klembów

Inwestor: Gmina Klembów ; ul. Gen.Fr. Żymirskiego 38 ; 05-205 Klembów

Branża : budowlana

Kategoria budynku: IX

Autor	Tytuł zawodowy Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Podpis
Projektant w specjalności architektura – upr. bez ograniczeń :	mgr inż. Agnieszka Burta	MA/071/17	
Projektant w specjalności budowlanej – upr. wykonawcze konstrukcyjno- budowlane bez ograniczeń :	mgr inż. Mirosław Burta	BP 4224/1/2/84	

Siedlce sierpień 2020 r.

Zawartość

1.0 PODSTAWY FORMALNO-PRAWNE	2
2.0 OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA	3
3.0 KSEROKOPIA PRZYNALEŻNOŚCI DO MOIIB	4
4.0 KSEROKOPIA UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	6
5.0 OPIS TECHNICZNY	8
5.1 OPIS TECHNICZNY ROBÓT REMONTOWYCH	8
6.0 RYSUNKI	17
6.1 Projekt remontu rzut parteru rys nr 1	18
6.2 Projekt remontu rzut antresoli rys nr 2	19
6.3 Projekt remontu łazienek rys nr 3	20
7.0 DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA	21

1.0 PODSTAWY FORMALNO-PRAWNE

- 1.1 Podstawa formalna: Umowa nr 99/2020 z 25 maja 2020 roku zawarta pomiędzy Gminą Klembów , a Mirosławem Burta prowadzącym działalność jako Zakład Usługowy ; 08-110 Siedlce ul. Grabianowska 23
- 1.2 Podstawy prawne: Rozporządzenie Ministra infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie
- 1.3 Wizja lokalna: czerwiec-lipiec 2020r.

2.0 OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Siedlce, 20 sierpnia 2020 r.

OŚWIADCZENIE

Powołując się na art. 20 ust.4 prawa budowlanego (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333) oświadczam, iż projekt :

roboty remontowe wewnątrz budynku szkoły Podstawowej w Klembowie

w branży budowlanej na działce nr ewid. 362 ; - obręb Klembów ; w miejscowości Klembów przy ulicy Gen. Franciszka Żymirskiego 68 ; Gmina Klembów" został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant branża budowlana:

Projektant architektura:

.....

.....

3.0 KSEROKOPIA PRZYNALEŻNOŚCI DO MOIIB



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Agnieszka BURTA

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **MA/071/17**, jest wpisana na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MA-2974**.

Członek czynny od: 27-02-2018 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 07-02-2020 r. Warszawa.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2021 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anatol Kuczyński, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MA-2974-6C88-Y378-E371-Y734

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-NFF-E57-KJG *

Pan **MIROSŁAW BURTA** o numerze ewidencyjnym **MAZ/BO/2217/01**

adres zamieszkania ul. **FLORIAŃSKA 7/22, 08-110 SIEDLCE**

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2020-01-01 do 2020-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-01-02 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

[Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.]

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

4.0 KSEROKOPIA UPRAWNIENI BUDOWLANYCH



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: 450/MAOKK/2017
Nr uprawnień: MA/071/17

Warszawa, dnia 03 stycznia 2018r.

DECYZJA nr 206/MAOKK/2017

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2013r. poz.932 z późn. zm.) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017r., poz. 1257 tj.)

stwierdza się, że

Pani mgr inż. arch. Agnieszka Burta

urodzona w dniu 04 maja 1985 r. w Warszawie

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń.

Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania
samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:

1. projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych
i sprawowanie nadzoru autorskiego
2. sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od powyższej decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Przewodniczący OKK MAOIA RP arch. Janusz Pachowski

Zastępca Przewodniczącego OKK MAOIA RP arch. Andrzej Sowa

Sekretarz OKK MAOIA RP arch. Elżbieta Dziubak

Członek OKK MAOIA RP arch. Ewa Kaźmierczak

Członek OKK MAOIA RP arch. Radosław Kowalewski

Członek OKK MAOIA RP arch. Andrzej Nasfeter

Członek OKK MAOIA RP arch. Stanisław Stefanowicz

Członek OKK MAOIA RP arch. Jolanta Ukleja

Otrzymują:

1. Wnioskodawca: Agnieszka Burta
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane (po uprawomocnieniu się decyzji)
3. Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP (po uprawomocnieniu się decyzji)
4. a/a



[Handwritten signatures of the members of the OKK MAOIA RP]

Wojewódzkie Biuro
Planowania Przestrzennego, Architektury
i Nadzoru Urbanistyczno-Budowlanego
w Siedlcach

Siedlce, dnia 15 maja 1984 r.

BP.4224/ 1 / 2 /84

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 5 ust.1, § 6 ust.1 i 3, § 7 i § 13 ust.1 pkt 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U.nr 8, poz.46/ stwierdza się, że Obywatel MIROSŁAW BURTA, magister inżynier budownictwa, urodzony dnia 26 sierpnia 1956 r. w Orzyszu pow.Pisz, posiada óprzygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji kierownika budowy i robót w specjalności konstrukcyjno - budowlanej.

Obywatel MIROSŁAW BURTA jest upoważniony do:

- 1/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnomelioracyjnych,
- 2/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno - budowlanych wszelkich budynków i budowli,
- 3/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:
 - a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
 - b/ budowli nie będących budynkami.

Otrzymuje:

Ob. Mirosław Burta
zam. Siedlce
ul. 22 Lipca 41 /90

Z up. WOJEWODY
Biuro Architektury Województwa Siedleckiego
Burda
mgr inż. Bogusław Chodorski

5.0 OPIS TECHNICZNY

Opracowanie objęło budynek Szkoły Podstawowej w Klembowie przy ulicy Generała Fr. Żymirskiego 68. Szkoła wybudowana w drugiej połowie lat siedemdziesiątych XX wieku w konstrukcji tradycyjnej z elementami budownictwa uprzemysłowionego (stropy z prefabrykowanych płyt kanałowych). W budynku można wyodrębnić kilka części stanowiących bryły w kształtach prostokątów stykających się ze sobą w sposób nieregularny :

1. Pierwsza część to budynek o wymiarach 24,79* 22,51 m – w której znajduje sala gimnastyczna z zapleczem i antresolą , dodatkowe wejście bezpośrednie z zewnątrz
2. Druga część to budynek o wymiarach 14,15* 12,42 m – budynek parterowy z dachem jednospadowym , stanowiący łącznik między wszystkimi budynkami w którym znajdują się dwie sale lekcyjne i korytarze
3. Część trzecia to budynek o wymiarach 7,78* 31,08 m – budynek parterowy z dachem jednospadowym , w budynku znajdują się trzy sale lekcyjne , biblioteka , pomieszczenia techniczne- kotłownia z zapleczem oraz pokój biurowy z bezpośrednim wejście z zewnątrz.
4. Część czwarta to budynek o wymiarach 25,73* 6,82 m – budynek parterowy z dachem jednospadowym , w budynku znajdują się pomieszczenia Dyrekcji Szkoły, pokój nauczycielski i sanitariaty dla dzieci . Budynek posiada dwa wejścia od strony wschodniej i zachodniej .

Parametry techniczne budynku Szkoły Podstawowej w Klembowie :

Wymiary budynku : długość *szerokość * wysokość : 45,01*50,13*9,70 m

· Powierzchnia zabudowy :	P_z	- 1 196,96 m ²
· Powierzchnia użytkowa :	$P_{uż.}$	- 1 048,27 m ²
· Powierzchnia całkowita :	$P_{cał.}$	- 1 290,09 m ²
· Kubatura:	K	- 5 313,68 m ³

5.1 OPIS TECHNICZNY ROBÓT REMONTOWYCH

PROJEKTUJE SIĘ NASTĘPUJĄCY ZAKRES ROBÓT

1. Remont Sali gimnastycznej obejmujący :

- Rozebranie części posadzki z klepki wraz z legarami i ślepą podłogą z desek na szerokości 200 cm wzdłuż ściany szczytowej zgodnie z zaznaczonym przebiegiem kanału wg części sanitarnej
- Odkrycie kanału technologicznego
- Zakrycie kanału technologicznego po wykonanej wymianie poziomów instalacji centralnego ogrzewania (zakładanie konieczność wymiany 25% nowych płyt nadkanałowych
- Odtworzenie podłogi w Sali gimnastycznej poprzez wykonanie nowych legarów 10*10 cm (około 70 mb) wykonanie nowej podłogi ślepej z desek 32 mm o powierzchni około 23,40 m² , uzupełnienie posadzki z nowej klepki o powierzchni 23,40 m² ,
- Wykonanie cyklinowania posadzki całej Sali gimnastycznej o pow. 277,20 m²

- Wykonanie malowania linii boisk do koszykówki, piłki ręcznej i siatkówki- linie dopasowywane do rozmiarów Sali gimnastycznej,
- Trzykrotne lakierowanie posadzki z klepki lakierem właściwościach sprężystych do podłóg sportowych o dużych obciążeniach użytkowych, Lakier odporny na zarysowania, z właściwościami antypoślizgowymi , odporny na ścieranie, obciążenia mechaniczne i chemiczne posiadający odpowiednie certyfikaty.
- Wykonanie szpachlowań lamperii olejnej na wysokości 4,10 m oraz dwukrotne malowanie farbami olejnymi
- Powyżej lamperii wykonać wyrównanie ubytków i malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi (średnia wysokość ścian 750 cm)
- Wykonać demontaż i ponowny montaż osłon grzejnikowych na sali gimnastycznej. Wykonać lakierowanie dwukrotne drewnianych osłon grzejnikowych
- Wykonać demontaż i ponowny montaż krat okiennych w Sali gimnastycznej, Wykonać jednokrotne malowanie krat okiennych i balustrad antresoli farbami olejnymi
- Wykonać wyrównanie powierzchni sufitu i malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi (średnia wysokość stropu Sali gimnastycznej 750 cm)

2. Remont posadzki w korytarzu przed zespołem pomieszczeń sportowych

- Rozebranie posadzki z płytek terakotowych (pom. 08 hall, część korytarza 0.21 na wysokości klatki schodowej na antresolę , część korytarz po. 0.20 o łącznej powierzchni $\sim 70,00 \text{ m}^2$)
- Odkrycie kanału technologicznego wzdłuż ściany zgodnie z zaznaczonym przebiegiem kanału wg części sanitarnej
- Zakrycie kanału technologicznego po wykonanej wymianie poziomów instalacji centralnego ogrzewania (zakładanie konieczność wymiany 25% nowych płyt nadkanałowych
- Uzupełnienie szlichty cementowej nad kanałem technologicznym na powierzchni $35,0 \text{ m}^2$
- Wykonanie warstwy szczepnej ,wykonać gruntowanie podłoża preparatem z domieszka piasku kwarcowego. Wykonać wyrównanie powierzchni zaprawami samopoziomującymi
- Odtworzenie posadzki z terakoty . Na podłogach układać terakotę z płytek o wymiarach 60*30 cm
 - płytki na kleju elastycznym $\sim 1,5\text{-}2\text{cm}$,
 - kolory do uzgodnienia z Użytkownikiem
 - antypoślizgowe w klasie przynajmniej R10
 - w klasie ścieralności PEI IV-V,
 - twardość 9-10;
 - odporność na zaplamienia w klasie przynajmniej 3;

- Wykonanie wyrównanie powierzchni poprzez szpachlowanie lamperii olejnej na wysokości 1,60 m oraz dwukrotne malowanie farbami olejnymi
- Powyżej lamperii wykonać wyrównanie ubytków i malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi
- Wykonać wyrównanie powierzchni sufitu i malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi
- na ścianach wykonać cokoliki wysokości 10 cm , wykonać fazowanie nad cokolikiem
- Między posadzkami wykonać listwy dylatacyjne , progowe np. jak niżej



3. Remont pomieszczeń kotłowni

- Uszczelnienie tulei i otworów po przejściach rur instalacyjnych
- Gruntowanie wzmacniające powierzchnię
- Uzupełnienie nierówności powierzchni ściany poprzez jednokrotne szpachlowanie powierzchni olejnej
- Dwukrotne malowanie olejne powierzchni ścian
- Uzupełnienie nierówności powierzchni ścian nad lamperią oraz sufitów poprzez jednokrotne szpachlowanie powierzchni
- Gruntowanie wzmacniające powierzchnię
- Dwukrotne malowanie powierzchni sufitów
- Gruntowanie wzmacniające powierzchnię posadzki
- Uzupełnienie nierówności powierzchni posadzki i wykutych bruzd zaprawą
- Ułożenie dwóch rzędów płytek gres (dobierać płytki wymiarowo i kolorystycznie do istniejących na posadzkach)
- Wykonanie parapetów z płytek typu gres pod oknami w kotłowni

4. Instalowanie dodatkowego hydrantu – wg części sanitarnej

5. Remont kominów spalinowego i wentylacyjnego z kotłowni obejmujący :

- Zbić tynki na murowanym kominie o wymiarach 110*110*750 cm
- Sprawdzić drożność przewodu spalinowego i wykonać ewentualne udrożnienie
- Wewnątrz przewodu spalinowego zamontować przewód kominowy koncentryczny Ø250/350mm ze stali kwasoodpornej, nierdzewnej .

- Komin obłożyć płytami z wełny gr. 5 cm
 - Wykonać nową czapkę betonową grubości 7 cm dozbrajaną stalą żebrowaną A-III d- 8 mm.
 - Ściany konina wykończyć poprzez warstwy wykończeniowe : siatka , zaprawa klejowa, warstwa nawierzchniowa i tynk cienkowarstwowy silikonowy w kolorystyce określonej na rysunkach elewacji.
6. **Remont stropów** po wymianie opraw energooszczędnych i uzupełnieniu instalacji elektrycznej obejmujący:
- Uzupełnienie nierówności powierzchni poprzez jednokrotne szpachlowanie powierzchni
 - Gruntowanie wzmacniające powierzchnię
 - Dwukrotne malowanie powierzchni sufitów
7. **Remont ścian** zewnętrznych po robotach wymiany instalacji c.o. obejmujący:
- Uszczelnienie tulei i otworów po przejściach rur instalacyjnych
 - Gruntowanie wzmacniające powierzchnię
 - Uzupełnienie nierówności powierzchni ściany poprzez jednokrotne szpachlowanie powierzchni
 - Dwukrotne malowanie powierzchni ścian
8. **Remont pomieszczeń sanitarnych przy Sali gimnastycznej** obejmujący:
- Zbicie okładzin ściennych z płytek glazury
 - Rozebranie ścianek działowych wraz z wykuciem ościeżnic drzwiowych wstawienie nowych ościeżnic drzwiowych w celu dostosowania szerokości drzwi do obowiązujących przepisów. W przypadku stwierdzenia braku nadproża wystarczającej długości wykonać nowe z profili dwuteowych 2* NP. 140 długości 160 cm .
- W celu montażu nadproży z belek stalowych ceowych NP140 w ścianie wykonać następujące roboty zachowując technologię robót jak niżej :
- a). podstemplować jednostronnie (od strony pomieszczenia) strop przed rozpoczęciem robót
 - b). wykuć otwory w miejscach oparcia belek
 - c). wykonać poduszki betonowe (B-20) o wym. (gr. ściany) *30cm*20 cm
 - d). wykuć jednostronnie bruzdę w celu zamontowania belki
 - e). osadzić belkę stalową ceową NP 140
 - f). wykonać podbicie ściany nad belką stalową
 - g). nawiercić otwory w murze (w belkach należy wywiercić wcześniej) celu zamontowania śrub M- 12 mm
 - h). po stwardnieniu wykonanych podbić nad belką (około 3 dniach) wykuć bruzdę z drugiej strony, osadzić belkę stalową, odbić osadzoną belkę
 - i). połączyć zamontowane belki stalowe trzema śrubami M12 co ~40 cm

UWAGA !!!

- W trakcie rozbiórki sprawdzać na bieżąco przyjęte schematy konstrukcyjne i występujące sposoby wykonania elementów konstrukcyjnych: płyty spocznika, belek stropowych, elementów podparcia ściany słupki itp. W przypadku wątpliwości wezwać projektanta.
- Całość robót wykonywać pod ścisłym nadzorem osób posiadających uprawnienia w specjalności konstrukcyjnej.
 - W ściankach działowych do pomieszczeń WC założyć systemowe, dostosowane do grubości ścianki, nadproża drzwiowe długości 120 cm
 - Rozebranie posadzek wraz z podłożem betonowym
 - Wykonanie warstwy wyrównawczej na skutych podłogach z zapraw samopoziomujących z zachowaniem spadków w kierunku odpływów liniowych
 - Wykonanie izolacji przeciwwodnej systemowej poprzez dwukrotne naniesienie (grubość 0,5-0,8 mm) na posadzce.
 - Wymurować ścianki działowe z cegieł ceramicznych grubości 6,5 cm. Ścianki do wysokości 220 cm. W celu usztywnienia ścianek w narożach poszczególnych kabin natryskowych zamontować rury kwadratowe 80*80*3 mm. Rury mocowane w podłożu i stropie. Ścianki połączyć ze słupkami kotwami co trzecią warstwę co około 40 cm.
 - Wykonanie izolacji przeciwwodnej systemowej poprzez dwukrotne naniesienie (grubość 0,5-0,8 mm) na ścianach w natryskach. Zwrócić uwagę na dokładne oczyszczenie podłoża ścian. Wykonać gruntowanie podłoża preparatem z domieszką piasku kwarcowego. W narożach posadzek i ścian – we wszystkich miejscach połączeń zamontować taśmy uszczelniające. Nanoszenie izolacji przeciwwodnej wykonać zgodnie z instrukcją producenta używanego systemu. Zwrócić szczególną uwagę na czas pomiędzy nanoszeniem poszczególnych warstw. Izolacje na ścianach w natryskach wykonać na wysokość 2,00 m.
 - W otworach kabin natryskowych zamontować kotary przesuwane na drążkach (6 szt. długości 80 cm) ze stali nierdzewnej montowanych w otworach
 - W progach kabin natryskowych zamontować progi akrylowe zapobiegające rozlewaniu wody spod natrysku o wymiarach 10*20 mm montowane na klej montażowy – przykładowy rodzaj pokazano poniżej:



- Ściany w pomieszczeniach natrysków, przedsionku i WC obłożyć glazurą do wysokości 210 cm . Stosować płytki o wymiarach przynajmniej 60*30 cm . Ścianki działowe obłożyć glazurą z wierzchu ścianki
- Na podłogach układać terakotę z płytek o wymiarach 60*30 cm
 - płytki na kleju elastycznym ~ 1,5-2cm,
 - kolory do uzgodnienia z Użytkownikiem
 - antypoślizgowe w klasie przynajmniej R10
 - w klasie ścieralności PEI IV-V,
 - twardość 9-10;
 - odporność na zaplamienia w klasie przynajmniej 3;
- zamontować drzwi przeznaczone do pomieszczeń wilgotnych (4 * 90*200cm oraz 2* 80*200cm) drzwi z tulejami lub z podcięciem w dolnej części skrzydła montowane na ościeżnicach regulowanych stalowych
- w progach zamontować listwy progowe , między posadzką w łazience i korytarzem jak w punkcie 2
- Uzupełnienie nierówności powierzchni ściany nad glazurą poprzez jednokrotne szpachlowanie powierzchni
- Uzupełnienie nierówności powierzchni sufitu. Dwukrotne malowanie powierzchni sufitów i ścian farbami paroprzepuszczalnymi

9. Remont szatni przy Sali gimnastycznej obejmujący:

- Zerwanie wykładzin PCV.
- Wykonać gruntowanie podłoża preparatem z domieszka piasku kwarcowego.
- Na podłogach układać terakotę z płytek o wymiarach 60*30 cm
 - płytki na kleju elastycznym ~ 1,5-2cm,
 - kolory do uzgodnienia z Użytkownikiem
 - antypoślizgowe w klasie przynajmniej R10
 - w klasie ścieralności PEI IV-V,
 - twardość 9-10;
 - odporność na zaplamienia w klasie przynajmniej 3;
- na ścianach wykonać cokoliki wysokości 10 cm , wykonać fazowanie nad cokolikiem
- na ścianach wykonać lamperie olejne wysokości 160 cm
- powyżej lamperii powierzchnie ścian zagruntować , wyrównać ubytki poprzez szpachlowanie i malować 2 * farbą paroprzepuszczalną

10. Remont ścian obłożonych glazurą w pomieszczeniach sanitarnych po robotach instalacyjnych związanych z uzupełnieniem instalacji ciepłej wody użytkowej obejmujący:

- Wyrównanie powierzchni ściany poprzez zarzucenie wykutych bruzd zaprawą
- Gruntowanie wzmacniające powierzchnię

- Ułożenie jednego-dwóch rzędów płytek (dobierać płytki wymiarowo i kolorystycznie do istniejących na ścianach)
- Uzupełnienie nierówności powierzchni ściany nad glazurą poprzez jednokrotne szpachlowanie powierzchni
- Dwukrotne malowanie powierzchni ściany nad glazurą

11. Montaż umywalki – montaż umywalki wg części sanitarnej obejmujący:

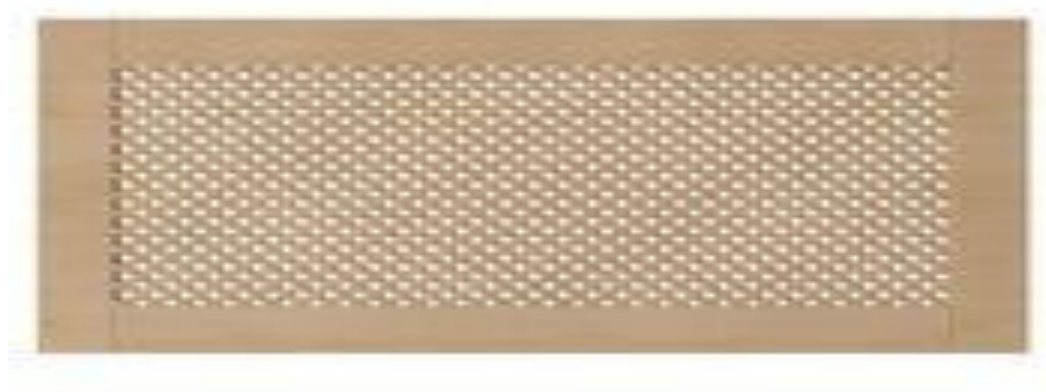
- Wykonanie „fartuch” z płytek glazury 30*60 cm , wysokości 150 cm* szerokość (0,30+1,20 m) na ścianie w pom, Sali lekcyjnej nr 0.26
- Przed klejeniem płytek zgruntować ścianę gruntem szczepnym z piaskiem kwarcowym
- Zabudowa odpływu i instalacji wodociągowej płytami K-G na długości 5,55 m o przekroju 30*50 cm na ścianie zewnętrznej pomieszczeń nr 0.35 i 0.34
- Na zabudowie wykonać szpachlowanie powierzchni gipsem i malować farbą emulsyjną dwukrotnie

12. Remont posadzek w pomieszczeniach sanitarnych i pomieszczeniach kuchennych po robotach instalacyjnych związanych z uzupełnieniem instalacji ciepłej wody użytkowej obejmujący:

- Gruntowanie wzmacniające powierzchnię
- Uzupełnienie nierówności powierzchni posadzki i wykutych bruzd zaprawą
- Ułożenie dwóch rzędów płytek terakotowych (dobierać płytki wymiarowo i kolorystycznie do istniejących na posadzkach)

13. Montaż osłon grzejnikowych - zakres obejmujący :

- Demontaż i ponowny montaż istniejących osłon grzejnikowych
- Montaż nowych osłon grzejnikowych
- Grzejniki montowane na ścianach należy zabezpieczyć przesłonami zabezpieczającymi dzieci przed oparzeniem i uderzeniem się. Obudowy grzejników z płyt MDF lakierowanej z otworami. Poniżej podano przykładowy typ osłony grzejnikowej.



Wszystkie materiały powinny posiadać atesty higieniczne, deklaracje właściwości użytkowych, certyfikaty i być odpowiednie do zastosowania w budynkach Oświatowych .

Właściwości materiałów:

Terakota lub gres:

- płytki na kleju elastycznym ~ 2cm,
- kolory wg istniejących na budynku
- w klasie ścieralności PEI IV-V,
- antypoślizgowe R10
- twardość 9-10;
- odporność na zaplamienia w klasie przynajmniej 3;
- płytki na zewnątrz powinny być także mrozo odporne,

Parametry powłoki malarskiej :

- paroprzepuszczalna
- kolory uzgodnione z Użytkownikiem
- lepkość (18-22°C)= 6500-9000 mPas,
- wygląd powłoki= matowy,
- odporność na szorowanie= Klasa 3.

14. Kompensacja przyrodnicza :

W ramach kompensacji przyrodniczej zgodnie z inwentaryzacją przyrodniczą opracowanej przez Pana mgr Pawła Grabowskiego w 2020 r dla budynków Szkoły Podstawowej w Klembowie i Starym Kraszewie projektuje się rozwieszenie 12 budek lęgowych dla ptaków typu B wg Sokołowskiego (wymiary budek wys*szer*dł : 41*19*19 , średnica otworu 4 cm) Rozmieszczenie budek na drzewach występujących na terenie zagospodarowania Szkół po dwie budki na drzewo.

- Poniżej przedstawiono budkę lęgową B wg Sokołowskiego



Budka lęgowa typu B przeznaczona dla : szpaka, dudka, kowalika, bogatki jerzyka, mazurka, wróbla domowego

Zbudowana z drewna litego nie impregnowanego

Budka ma spełniać normy ornitologiczne

Projektant branża budowlana:

Projektant architektura:

mgr inż. Mirosław Burta
upr. wykonawcze konstrukcyjno
budowlane nr : BP 4224/1/2/84

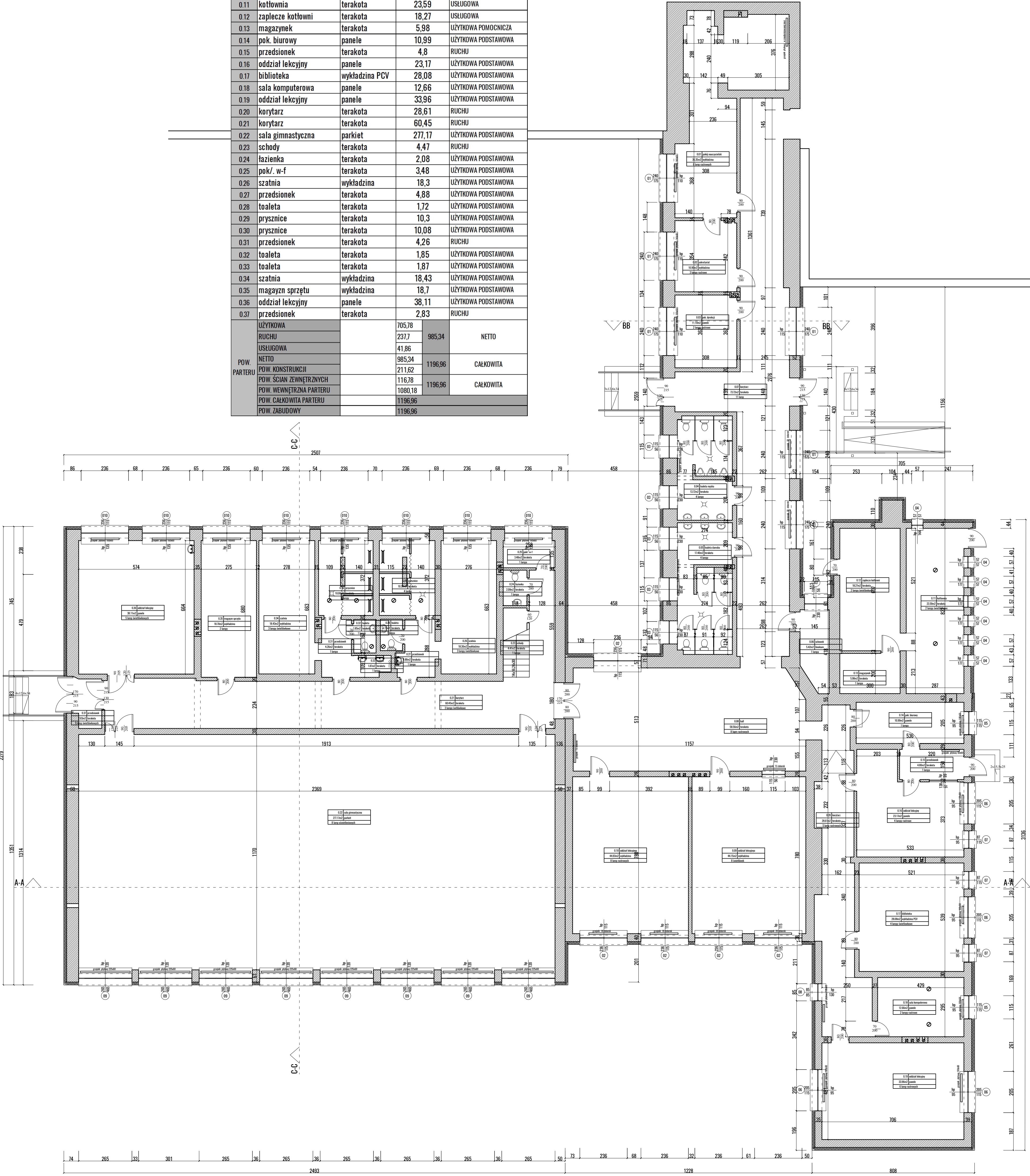
mgr inż., arch. Agnieszka Burta
upr. projektowe bez ograniczeń w
branży architektury nr : MA/071/17

.....

.....

6.0 RYSUNKI

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI PARTERU SZKOŁY				
LP.	NAZWA POMIESZCZENIA	RODZAJ POSADZKI	JEDNOSTKA (m ²)	RODZAJ POWIERZCHNI
0.01	pokój nauczycielski	wykładzina	36,35	UŻYTKOWA PODSTAWOWA
0.02	sekretariat	wykładzina	10,9	UŻYTKOWA PODSTAWOWA
0.03	pok. dyrekcji	panele	11,1	UŻYTKOWA PODSTAWOWA
0.04	toaleta męska	terakota	13,72	UŻYTKOWA PODSTAWOWA
0.05	toaleta damska	terakota	17,4	UŻYTKOWA PODSTAWOWA
0.06	schowek	linoleum	5,42	UŻYTKOWA POMOCNICZA
0.07	korytarz	terakota	73,72	RUCHU
0.08	hall	terakota	58,56	RUCHU
0.09	oddział lekcyjny	wykładzina	44,15	UŻYTKOWA PODSTAWOWA
0.10	oddział lekcyjny	wykładzina	44,93	UŻYTKOWA PODSTAWOWA
0.11	kotłownia	terakota	23,59	USŁUGOWA
0.12	zaplecze kotłowni	terakota	18,27	USŁUGOWA
0.13	magazynek	terakota	5,98	UŻYTKOWA POMOCNICZA
0.14	pok. biurowy	panele	10,99	UŻYTKOWA PODSTAWOWA
0.15	przedsionek	terakota	4,8	RUCHU
0.16	oddział lekcyjny	panele	23,17	UŻYTKOWA PODSTAWOWA
0.17	biblioteka	wykładzina PCV	28,08	UŻYTKOWA PODSTAWOWA
0.18	sala komputerowa	panele	12,66	UŻYTKOWA PODSTAWOWA
0.19	oddział lekcyjny	panele	33,96	UŻYTKOWA PODSTAWOWA
0.20	korytarz	terakota	28,61	RUCHU
0.21	korytarz	terakota	60,45	RUCHU
0.22	sala gimnastyczna	parkiet	277,17	UŻYTKOWA PODSTAWOWA
0.23	schody	terakota	4,47	RUCHU
0.24	łazienka	terakota	2,08	UŻYTKOWA PODSTAWOWA
0.25	pok./ w-f	terakota	3,48	UŻYTKOWA PODSTAWOWA
0.26	szatnia	wykładzina	18,3	UŻYTKOWA PODSTAWOWA
0.27	przedsionek	terakota	4,88	UŻYTKOWA PODSTAWOWA
0.28	toaleta	terakota	1,72	UŻYTKOWA PODSTAWOWA
0.29	prysznic	terakota	10,3	UŻYTKOWA PODSTAWOWA
0.30	prysznic	terakota	10,08	UŻYTKOWA PODSTAWOWA
0.31	przedsionek	terakota	4,26	RUCHU
0.32	toaleta	terakota	1,85	UŻYTKOWA PODSTAWOWA
0.33	toaleta	terakota	1,87	UŻYTKOWA PODSTAWOWA
0.34	szatnia	wykładzina	18,43	UŻYTKOWA PODSTAWOWA
0.35	magazyn sprzętu	wykładzina	18,7	UŻYTKOWA PODSTAWOWA
0.36	oddział lekcyjny	panele	38,11	UŻYTKOWA PODSTAWOWA
0.37	przedsionek	terakota	2,83	RUCHU
POW. PARTERU	UŻYTKOWA		705,78	NETTO
	RUCHU		237,7	
	USŁUGOWA		41,86	
	NETTO		985,34	
	POW. KONSTRUKCJI		211,62	
	POW. ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH		116,78	
	POW. WEWNĘTRZNA PARTERU		1080,18	
POW. CAŁKOWITA PARTERU			1196,96	CAŁKOWITA
	POW. ZABUDOWY		1196,96	

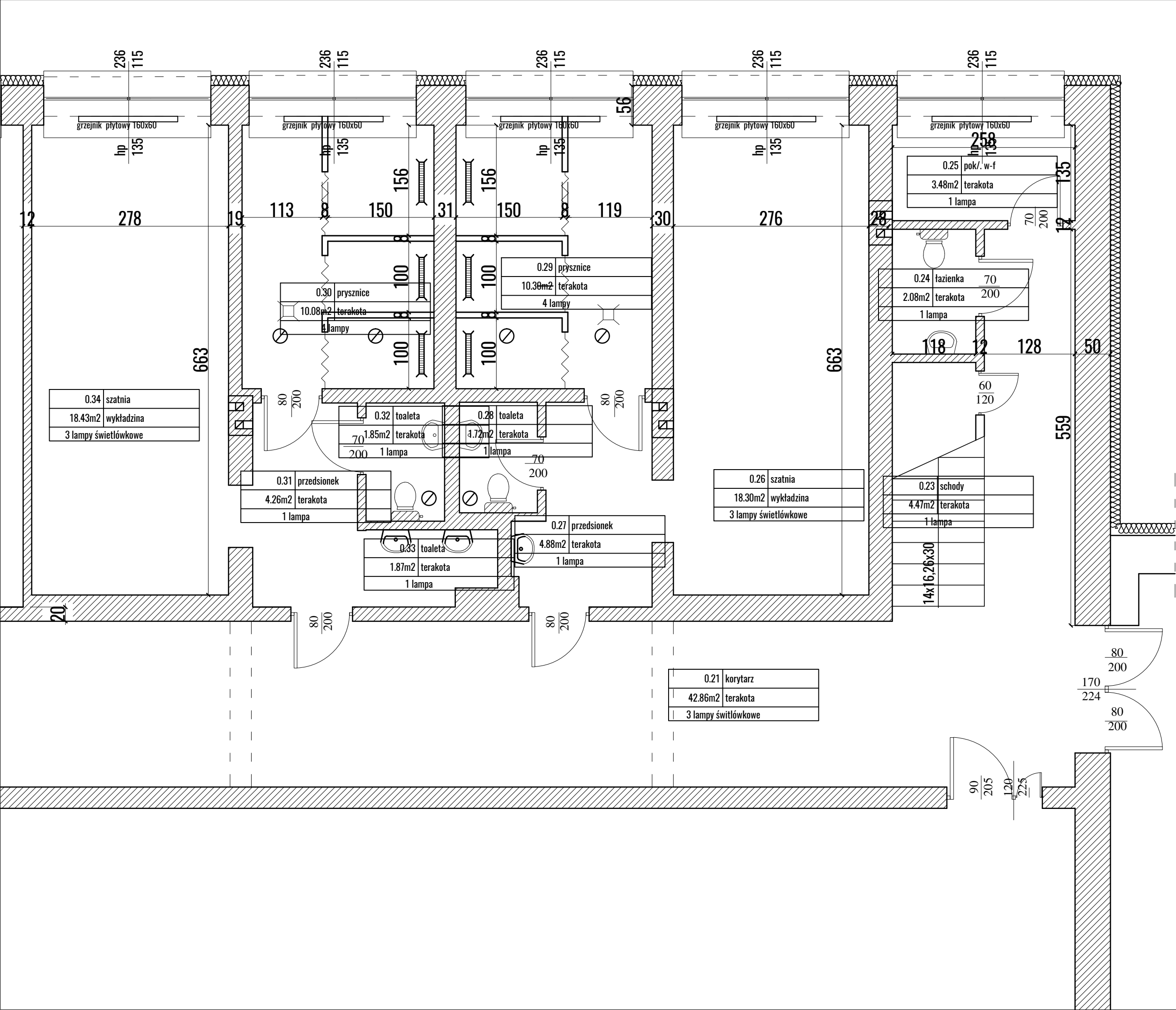




MIROSŁAW BURTA
ZAWIAD USŁUGOWY
08-110 SIEDLCE, UL. GRABIAŃOWSKA 23

Projekt remontu części pomieszczeń budynku Szkoły
Podstawowej im. Mariana Gotowca w Klembowie
ul.gen. dyw. Franciszka Żymirskiego 68

PROJEKT - RZUT PARTERU	
RYSUNEK NR 1	SKALA: 1:100
MIEJSCE I DATA:	SIEDLCE, LIPIEC 2020
INWESTOR:	LOKALIZACJA:
Gmina Klembów : ul. Gen. Fr. Żymirskiego 38 ; 05-205 Klembów	działki nr ewid. 362 Ul. Żymirskiego 68 05-205 Klembów
AUTOR PROJEKTU:	PODPIS:
MGR INŻ. ARCH. AGNIESZKA BURTA UPR. MA/071/17 spr. do projektowania w branży architektonicznej bez ograniczeń	





MIROSLAW BURTA
ZAKŁAD USŁUGOWY
08-110 SIEDLCE, UL.GRABIANOWSKA 23

Projekt remontu części pomieszczeń budynku Szkoły
Podstawowej im. Mariana Gotowca w Klembowie
ul.gen. dyw. Franciszka Żymirskiego 68

PROJEKT - remont łazienek	
RYSUNEK NR 3	SKALA: 1:50
MIEJSCE I DATA:	SIEDLCE, LIPIEC 2020
INWESTOR:	LOKALIZACJA:
Gmina Klembów ; ul. Gen. Fr. Żymirskiego 38 ; 05-205 Klembów	działki nr ewid. 362 Ul. Żymirskiego 68 05-205 Klembów
AUTOR PROJEKTU:	PODPIS:
MGR INŻ. ARCH. AGNIESZKA BURTA UPR. MA/071/17 upr. do projektowania w branży architektonicznej bez ograniczeń	

7.0 DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



FOT. NR 1-2 KOTŁOWNIA



FOT. NR 3 OSŁONA GRZEJNIKOWA NA KORYTARZU



FOT NR 4 SALA GIMNASTYCZNA



FOT NR 5 KORYTARZ PRZED ZESPOŁEM SPORTOWYM (TERAKOTA DO WYMIANY)



FOT NR 6 SZATNIA



FOT NR 7-8 SANITARIATY PRZY SALI GIMNASTYCZNEJ



FOT NR 9-10 SALE LEKCYJNE



FOT NR 11-12 SALE LEKCYJNE





FOT NR 13-14 BIBLIOTEKA

