

Klembów, dnia 28 czerwca 2019r.

ZP.1431.57.2019




**Dotyczy:**

wniosku o udostępnienie informacji publicznej z 09 czerwca 2019r. (wpłynęło na adres e-mail: [urząd@klembow.pl](mailto:urząd@klembow.pl), zarejestrowano wpływ dnia 10 czerwca 2019r., pod poz. 5682/2019);

W odpowiedzi na powyższy wniosek z dnia 09 czerwca 2019r. o udostępnienie informacji publicznej (dot. informacji o nabyciu działki o nr ewid. 325/1 w miejscowości Pasek do gminnego zasobu nieruchomości), organ wyjaśnia, co następuje:

**Ad. 1** – W odpowiedzi na pytanie: „jaka droga gminna, na jakiej działce ma być poszerzona zakupem prywatnej działki nr ew. [...] w Pasku zgodnie z uchwałą [...]?”, organ odsyła wnioskodawcę do informacji zawartych w aplikacji „Adresowa Mapa Gminy (System Informacji Przestrzennej”, udostępnionej na stronie internetowej Urzędu Gminy oraz w BIP Urzędu Gminy w poniższej lokalizacji:

<http://klembow.e-mapa.net/>

W odpowiedzi na żądanie: „przesłania kopii dowodu nabycia przez Gminę poszerzanej drogi”, organ odsyła wnioskodawcę do treści wcześniej uzyskanych informacji w trybie dostępu do informacji publicznej, a w szczególności do treści udostępnionych informacji wraz z odpowiedzią z dnia 29.09.2016r. nr ZP.1431.1.159.2016 oraz odpowiedzią z dnia 09.12.2016r. nr ZP.1431.1.248.2016 na podany przez niego adres email:  w postaci księgi inwentaryzacyjnej nieruchomości gminnych.

W odpowiedzi na żądanie „wskazania jej nr KW i nr Zb. dokumentów”, organ powiadamia, że wpis do księgi wieczystej jest jawny i zgodnie z art. 361 ust. 3 ustawy o księgach wieczystych każdy może przeglądać księgi wieczyste w obecności pracownika sądu. Wyłącznie akta ksiąg wieczystych, w których znajdują się również akty notarialne może przeglądać tylko osoba mająca interes prawny oraz notariusz (art. 361 ust. 4 ustawy o księgach wieczystych i hipotece). Zgodnie zatem z art. 1 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej, jej przepisy nie naruszają przepisów innych ustaw określających odmienne zasady i tryb dostępu do informacji będących informacjami publicznymi.

Odnosząc się do żądania: „wskazania oznaczenia uchwały RG Klembów nadającej jej kategorię i nazwę”, organ odsyła wnioskodawcę do treści wcześniej uzyskanych informacji w trybie dostępu do informacji publicznej.

Ad. 2 – W odpowiedzi na żądanie przesłania kopii porozumienia [...], organ przesyła w załączeniu zanonimizowany skan porozumienia nr GOŚ.6823.4.2019 z dnia 12.04.2019r.

W odpowiedzi na pytanie: „od kogo gmina nabędzie/nabyła działkę nr ew. [...]?” organ informuje, że żądana informacja nie stanowi informacji w rozumieniu ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1330 z późn. zm.). Należy podkreślić, że takie dane jak imię i nazwisko osób prywatnych nie będących funkcjonariuszami publicznymi stanowią dane osobowe. Tym samym ich przetwarzanie musi odbywać się z poszanowaniem przepisów rozporządzenia ogólnego o ochronie danych. Dotyczy to w szczególności kwestii minimalizacji zakresu przetwarzania danych, rozważenia ich ewentualnej anonimizacji oraz stwierdzenia, czy przetwarzane dane są niezbędne do spełnienia obowiązku nałożonego na administratora w związku z wykonywaniem zadań wskazanych w ustawie o dostępie do informacji publicznej. Należy bowiem pamiętać, że przepisy o ochronie danych osobowych posiadają większy walor od obowiązków płynących z ustawy o dostępie do informacji publicznej. Tak więc prawo do informacji publicznej nie jest prawem nieograniczonym. Organ w tym zakresie podziela stanowisko NSA wyrażone w wyroku z 25 kwietnia 2014r. (sygn. akt I OSK 2499/13), uznające, że podstawy do ingerencji w prywatność osoby fizycznej muszą być wyraźnie określone w akcie rangi ustawowej i nie mogą być interpretowane rozszerzająco. Zdaniem NSA ustawodawca, kreując prawo obywateli do uzyskiwania informacji o działalności organów władzy publicznej, usytuował ochronę prywatności osób fizycznych jako dobro nadrzędne nad prawem dostępu do informacji.

W odpowiedzi na żądanie „wskazania nr KW dla tych nieruchomości lub innego dowodu własności nabywanej działki, osoby sprzedającej”, organ powiadamia, że wpis do księgi wieczystej jest jawny i zgodnie z art. 361 ust. 3 ustawy o księgach wieczystych każdy może przeglądać księgi wieczyste w obecności pracownika sądu. Wyłącznie akta ksiąg wieczystych, w których znajdują się również akty notarialne może przeglądać tylko osoba mająca interes prawny oraz notariusz (art. 361 ust. 4 ustawy o księgach wieczystych i hipotece). Zgodnie zatem z art. 1 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej, jej przepisy nie naruszają przepisów innych ustaw określających odmienne zasady i tryb dostępu do informacji będących informacjami publicznymi.

*Wójt Gminy Klembów  
/-/ Rafał Mathiak*

*Otrzymuje:*

- 1/ adresat,
- 2/ a/a.

Sprawę prowadzi:

Wojciech Frąckiewicz  
tel. 29 753-88-16,  
e-mail: [w.frackiewicz@klembow.pl](mailto:w.frackiewicz@klembow.pl)  
Urząd Gminy w Klembowie  
ul. Gen. Fr. Żymirskiego 38  
05-205 Klembów

Informacja nt. przetwarzania danych osobowych w związku z odpowiedzią  
na wniosek o udostępnienie informacji publicznej

1. Niniejszym zgodnie art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) w powiązaniu z 61 § 5. ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. 2018 poz. 2096 ze zm.) przekazujemy Państwu wymagane prawem informacje.
2. Administratorem Pana/i danych osobowych, jako osoby składającej wniosek o udostępnienie informacji publicznej jest Gmina Klembów – Urząd Gminy w Klembowie z siedzibą ul. Gen. Franciszka Żymirskiego 38, 05-205 Klembów, [urząd@klembow.pl](mailto:urząd@klembow.pl).
3. Kontakt do Inspektora Ochrony Danych (IOD): [iod@klembow.pl](mailto:iod@klembow.pl)
4. Pana dane przetwarzane są wyłącznie w celu wypełnienia obowiązku realizacji przepisów prawa, tj. Ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz.U. 2018, poz. 1130 ze zm.) i Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. 2018, poz. 2096 ze zm), w powiązaniu z art. 6 ust. 1 lit. c ogólnego rozporządzenie o ochronie danych.
5. Dane będą udostępniane wyłącznie podmiotom uprawnionym do otrzymania tych danych wyłącznie na mocy przepisów prawa np. instytucjom kontrolującym, ewentualnie instytucjom odwoławczym, zgodnie z przepisami Kodeksu postępowania administracyjnego (art. 127 §2 Dz.U. 2018 poz. 2096 ze zm.).
6. Dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do udzielenia odpowiedzi, a także po jej udzieleniu w celu ewentualnego dalszego procedowania sprawy przez instytucje odwoławcze. Dane będą przechowywane w celach archiwalnych zgodnie z obowiązującymi wymogami wynikającymi z ustawy o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (Dz.U. 2019 poz. 553).
7. Posiada Pan prawo dostępu do swoich danych za pośrednictwem Urzędu Gminy w Klembowie, a także do ich sprostowania, ograniczenia przetwarzania oraz prawo do złożenia skargi do Urzędu Ochrony Danych Osobowych w przypadku podejrzenia nieprawidłowego przetwarzania danych.
8. Podanie podstawowych danych identyfikujących wnioskodawcę jest wymogiem ustawowym niezbędnym do rozpatrzenia wniosku o udostępnienie informacji publicznej. Brak podania tych danych będzie skutkowało pozostawieniem wniosku bez rozpoznania.

# POROZUMIENIE

## GOŚ.6823.4.2019

Zawarte w dniu 12.04.2019 r. w Urzędzie Gminy w Klembowie pomiędzy Gminą Klembów reprezentowaną przez:

**Wójta Gminy Klembów – Rafała Mathiaka**

a współwłaścicielami:



### § 1

Zgodnie z wnioskiem z dnia 20.03.2019 r. następuje zbycie na rzecz Gminy Klembów nieruchomości oznaczonych w ewidencji gruntów jako działka o nr ewid. 325/1 o powierzchni 0,0045 ha, położonej w obrębie 0010, Pasek z przeznaczeniem pod poszerzenie drogi gminnej.

### § 2

1. Strony porozumienia niniejszym zgodnie ustalają wzajemne zobowiązania związane z odpłatnym przeniesieniem prawa własności na rzecz Gminy Klembów nieruchomości; oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ew. nr 325/1 o powierzchni 45 m<sup>2</sup>, położonej w obrębie 0010, Pasek w miejscowości Pasek.
2. Odpłatność za przedmiotowy grunt wymieniony w ust. 1 ustala się na kwotę 500,00zł (słownie: pięćset złotych i zero groszy) na rzecz:

2.1 [REDACTED] współwłaścicielowi co do ½ udziału w nieruchomości ustalić kwotę **250,00 zł** (słownie: dwieście pięćdziesiąt złotych zero groszy)

Na konto bankowe nr 42 1240 6335 1111 0000 5132 8025

2.2 [REDACTED] na zasadach wspólności ustawowej małżeńskiej, współwłaścicielom nieruchomości co do ½ udziału w nieruchomości ustalić kwotę **250,00 zł** (słownie: dwieście pięćdziesiąt złotych zero groszy)

Na konto bankowe nr 42 1240 6335 1111 0000 5132 8025

3. Kwotę transakcji należną właścicielom na podstawie postanowień niniejszego porozumienia, należy przekazać w terminie 14 dni od dnia podpisania aktu notarialnego,

### § 3

Właściciele akceptują powyższą wysokość odszkodowania z tytułu utraty własności działek, o których mowa w § 1 i 2 i wyczerpuje ich roszczenie odszkodowawcze.

### § 4

W sprawach nieuregulowanych niniejszym porozumieniem mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy o gospodarce nieruchomościami.

### § 5

Porozumienie sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach i jako zgodne z wolą stron podpisane.

WŁAŚCICIEL NIERUCHOMOŚCI

WÓJT GMINY KLEMBÓW



WÓJT  
  
Rafał Mathiak