

UCHWAŁA Nr IV.21.2015
RADY GMINY KLEMBÓW
z dnia 29 stycznia 2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9) lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) w związku z art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.) Rada Gminy Klembów uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na nabycie do gminnego zasobu nieruchomości działki o numerze ewidencyjnym 466/10 z obrębu 0008, Lipka o powierzchni 564m², położonej w miejscowości Ostrówek, dla której Sąd Rejonowy w Wołominie prowadzi Księgę Wieczystą Nr WA1W/00075534/0, z przeznaczeniem pod drogę publiczną – część drogi gminnej ul. Katarzyny Giedroyć.

§ 2

Zobowiązania finansowe związane z realizacją uchwały zostaną pokryte ze środków budżetu Gminy Klembów na rok 2015 z działu 700, rozdział 70005, paragraf 4590.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Klembów.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Klembów i umieszczeniu na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Klembów.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
[Podpis]
Edward Wojda

Uzasadnienie

do Uchwały Nr IV.21.2015 Rady Gminy Klembów z dnia 29 stycznia 2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości

Podjęcie niniejszej uchwały wynika z upoważnienia, zawartego w art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, który to przepis do wyłącznej właściwości Rady Gminy zastrzega prawo określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady Gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą Rady, wyrażonej w drodze uchwały.

Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Klembów zatwierdzonym Uchwałą Nr XXIV/182/08 Rady Gminy Klembów z dnia 3 lipca 2008 roku nieruchomość objęta powyższą uchwałą przeznaczona była pod drogi publiczne.

Nieruchomość gruntowa opisana w Księdze Wieczystej Nr WA1W/00075534/0, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka o numerze ewidencyjnym 466/10 z obrębu 0008, Lipka, o powierzchni 0,0564 ha, z przeznaczeniem pod drogę gminnej.

Powyższa nieruchomość zostanie nabyta za cenę 8.460,00 zł (słownie: osiem tysięcy czterysta sześćdziesiąt złotych zero groszy) zgodnie z zawartym w dniu 21 listopada 2014 r. Porozumieniem znak RIIRG-PG.6833.3.2014 pomiędzy właścicielem a Gminą Klembów reprezentowaną przez Wójta Gminy Klembów.

Opisana powyżej nabywana nieruchomość wejdzie w skład gminnego zasobu nieruchomości.

Wnioskodawcą uchwały był Wójt Gminy Klembów.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Tadeusz Wojda