

Projekt

z dnia 16 listopada 2015 r.

Zatwierdzony przez

UCHWAŁA NR
RADY GMINY KLEMBÓW
z dnia 26 listopada 2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie do gminnego zasobu nieruchomości działek o numerze ewid. 64/1, 112/1, 238/1, 340/2, 379/1 z obrębu 0007, położonych w miejscowości Krzywica z przeznaczeniem pod drogi gminne

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9) lit. a) i art. 58 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015r., poz. 1515 t.j.) Rada Gminy Klembów uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na nabycie do gminnego zasobu nieruchomości działek o numerze ewidencyjnym 64/1, 112/1, 238/1, 340/2, 379/1 z obrębu 0007, Krzywica o łącznej powierzchni 612 m², położonych w miejscowości Krzywica, dla której Sąd Rejonowy w Wołominie prowadzi Księgę Wieczystą Nr WA1W/00052663/6, z przeznaczeniem pod poszerzenie dróg gminnych.

§ 2

Zobowiązania finansowe związane z realizacją niniejszej uchwały zostaną pokryte ze środków budżetu Gminy Klembów na rok 2015 z działu 700, rozdział 70005, paragraf 4590 kary i odszkodowania wypłacane na rzecz osób fizycznych.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Klembów.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Klembów i umieszczeniu na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Klembów.

UZASADNIENIE

Podjęcie niniejszej uchwały wynika z upoważnienia, zawartego w art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy o samorządzie gminnym, który to przepis do wyłącznej właściwości Rady Gminy zastrzega prawo określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad Wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą Rady, wyrażonej w drodze uchwały.

Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Klembów zatwierdzonym Uchwałą Nr XVI/103/2003 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nieruchomość objęta niniejszą uchwałą przeznaczona jest pod drogi gminne.

Nieruchomość gruntowa opisana w Księdze Wieczystej Nr WA1W/00052663/6, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działki o numerze ewidencyjnym 64/1, 112/1, 238/1, 340/2, 379/1 z obrębu 0007, Krzywica, o łącznej powierzchni 0,0612 ha, przeznaczona jest pod drogi gminne.

Powyższa nieruchomość zostanie nabyta za cenę 6.120,00 (słownie: sześć tysięcy sto dwadzieścia złotych zero groszy) zgodnie z zawartym w dniu 22 września 2015r. Porozumieniem znak RLiRG-PG.6822.40.2000/15 pomiędzy właścicielem, a Gminą Klembów reprezentowaną przez Wójta Gminy Klembów.

Opisana powyżej nabywana nieruchomość wejdzie w skład gminnego zasobu nieruchomości.

W związku z powyższym jest uzasadnione przygotowanie projektu niniejszej uchwały.

Wnioskodawcą uchwały był Wójt Gminy Klembów.