

UCHWAŁA NR
RADY GMINY KLEMBÓW
z dnia 21 września 2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie do gminnego zasobu nieruchomości działek o numerach ew. 214/1 i 337/1 z obrębu 0012, położonych w miejscowości Rasztów z przeznaczeniem pod drogę gminną

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a i art. 58 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r. poz. 594 ze zm.) Rada Gminy Klembów uchwala, co następuje:

§1

Wyraża się zgodę na nabycie do gminnego zasobu nieruchomości działek o numerach ewidencyjnych 214/1 i 337/1 z obrębu 0012, Rasztów o łącznej powierzchni 608 m², położonych w miejscowości Rasztów, dla których Sąd Rejonowy w Wołominie prowadzi Księgę Wieczystą Nr WA1W/00051678/7, z przeznaczeniem pod poszerzenie drogi gminnej.

§ 2

Zobowiązania finansowe związane z realizacją uchwały zostaną pokryte ze środków budżetu Gminy Klembów na rok 2015 z działu 700, rozdział 70005, paragraf 4590 kary i odszkodowania wypłacane na rzecz osób fizycznych.

§3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Klembów.

§4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Klembów i umieszczeniu na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Klembów.

UZASADNIENIE

Podjęcie niniejszej uchwały wynika z upoważnienia, zawartego w art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, który to przepis do wyłącznej właściwości Rady Gminy zastrzega prawo określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad Wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą Rady, wyrażonej w drodze uchwały.

Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Klembów zatwierdzonym Uchwałą Nr XVI/104/2003 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, nieruchomość objęta powyższą uchwałą przeznaczona jest pod poszarzenie drogi gminnej.

Nieruchomość gruntowa opisana w Księdze Wieczystej Nr WA1W/00051678/7, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działki o numerze ewidencyjnym 214/1 i 337/1 z obrębu 0012, Rasztów, o łącznej powierzchni 0,0608 ha, przeznaczona jest pod drogę gminną.

Powyższa nieruchomość zostanie nabyta za cenę 4.442,00 złotych (słownie: cztery tysiące czterysta czterdzieści dwa złote zero groszy) zgodnie z zawartym w dniu 7 września 2015 r. porozumieniem znak 6833.63.2005.2015 pomiędzy właścicielami, a Gminą Klembów reprezentowaną przez Wójta Gminy Klembów.

Opisana powyżej nabywana nieruchomość wejdzie w skład gminnego zasobu nieruchomości.

Wnioskodawcą uchwały był Wójt Gminy Klembów.