

**UCHWAŁA NR.....2020  
RADY GMINY KLEMBÓW  
z dnia 30 kwietnia 2020 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie darowizny nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506 z późn. zm.), Rada Gminy Klembów uchwała, co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na nabycie w drodze darowizny od Stowarzyszenia Działkowców Relax nieruchomości gruntowych oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki o numerze ewidencyjnym 459, 461, 462, 463, 489, 506/1, 507/11 z obrębu 0010, Pasek o łącznej powierzchni 0,44 ha, położonych w miejscowości Pasek, dla których prowadzona jest Księga Wieczysta nr WA1W/00056474/2 do gminnego zasobu nieruchomości, z przeznaczeniem pod drogi wewnętrzne stanowiące dojazd do nieruchomości.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Klembów.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Klembowie i umieszczeniu na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Klembów.

## UZASADNIENIE

Podjęcie niniejszej uchwały wynika z upoważnienia, zawartego w art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, który to przepis do wyłącznej właściwości Rady Gminy zastrzega prawo określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą Rady, wyrażonej w drodze uchwały.

Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Klembów zatwierdzonym Uchwałą Nr XVI/104/2003 Rady Gminy Klembów z dnia 9 grudnia 2003 roku nieruchomości oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako działki o nr ewid. 459, 461, 462, 463, 489, 506/1, 507/11 z obrębu 0010, Pasek znajdują się na obszarze rekreacji indywidualnej oznaczonej P5-L3.

Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków przedmiotowe działki na podstawie aktu notarialnego AN12041/92 stanowią majątek Stowarzyszenia Działkowców Relax, które zgodnie z postanowieniem Sądu Rejonowego dla m.st. Warszawy sygn. akt WA XIV Ns-Rej KRS 6945/18/649 zostało rozwiązane.

Zgodnie z postanowieniem Sądu Rejonowego dla m.st. Warszawy majątek zlikwidowanego Stowarzyszenia Działkowców Relax przeznacza się dla Gminy Klembów. Opisane powyżej nabywane nieruchomości wejdą nieodpłatnie w skład gminnego zasobu nieruchomości.

W związku z powyższym jest uzasadnione przygotowanie projektu niniejszej uchwały. Wnioskodawcą uchwały był Wójt Gminy Klembów.