

**UCHWAŁA NR.....2017  
RADY GMINY KLEMBÓW  
z dnia 30 marca 2017 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie działek do gminnego zasobu nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9) lit. a) i art 58 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zm.), Rada Gminy Klembów uchwała, co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na nabycie do gminnego zasobu nieruchomości działek o numerze ewidencyjnym 72/1, 233/1, 335/2, 374/1 z obrębu 0007, Krzywica o łącznej powierzchni 269 m<sup>2</sup>, położonej w miejscowości Krzywica, dla której został wydany Akt Własności Ziemi nr PBG-on-4511/155/75 z przeznaczeniem pod poszerzenie drogi.

**§ 2.**

Zobowiązania finansowe związane z realizacją uchwały zostaną pokryte ze środków budżetu Gminy Klembów z działu 700, rozdział 70005, paragraf 4590 kary i odszkodowania wypłacane na rzecz osób fizycznych.

**§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Klembów.

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Klembowie i umieszczeniu na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Klembów.

## UZASADNIENIE

Podjęcie niniejszej uchwały wynika z upoważnienia, zawartego w art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, który to przepis do wyłącznej właściwości Rady Gminy zastrzega prawo określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą Rady, wyrażonej w drodze uchwały.

Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Klembów zatwierdzonym Uchwałą Nr XXXV/126/98 Rady Gminy Klembów z dnia 17 marca 1998 roku (Dz. Urz. Woj. Ostrołęckiego z 1998 r. Nr 8, poz.54) nieruchomości objęte powyższą uchwałą przeznaczone są pod drogi.

Nieruchomość gruntowa dla, której został wydany Akt Własności Ziemi nr PBG-on-4511/155/75, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka o numerze ewidencyjnym 72/1, 233/1, 335/2 i 374/1 z obrębu 0007, Krzywica o łącznej powierzchni 269 m<sup>2</sup>, przeznaczona jest pod drogę.

Powyższa nieruchomość zostanie nabyta za cenę 2.690,00 zł.(słownie: dwa tysiące sześćset dziewięćdziesiąt złotych zero groszy) zgodnie z zawartym Porozumieniem znak GOŚ.6833.45.2000.2017 pomiędzy współwłaścicielami, a Gminą Klembów reprezentowaną przez Wójta Gminy Klembów.

Opisana powyżej nabywana nieruchomość wejdzie w skład gminnego zasobu nieruchomości.

W związku z powyższym jest uzasadnione przygotowanie projektu niniejszej uchwały.

Wnioskodawcą uchwały był Wójt Gminy Klembów.

