

**UCHWAŁA NR IX.76.2015  
RADY GMINY KLEMBÓW  
z dnia 30 czerwca 2015 r.**

**w sprawie ustalenia zasad przekazywania jednostkom pomocniczym Gminy Klembów  
składników mienia do korzystania**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 7 i art. 40 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.), Rada Gminy Klembów uchwala, co następuje:

**§ 1**

Uchwała określa zasady przekazywania jednostkom pomocniczym Gminy Klembów składników mienia do korzystania.

**§ 2**

Przedmiotem przekazania sołectwu do korzystania mogą być składniki mienia komunalnego w postaci: gruntów (zabudowanych i niezabudowanych), budynków, budowli i lokali użytkowych, rzeczy ruchomych położonych na obszarze danego sołectwa i nie stanowiących wyposażenia jednostki organizacyjnej gminy.

**§ 3**

1. Przekazanie sołectwu składników mienia komunalnego do korzystania następuje na wniosek sołectwa.
2. Z wnioskiem, o którym mowa w ust. 1, występuje do Wójta Gminy Klembów sołtys na podstawie uchwały zebrania wiejskiego.
3. Uchwała zebrania wiejskiego powinna wskazywać :
  - 1) składniki mienia, o których przekazanie sołectwo wnioskuje;
  - 2) cel lub cele, na jakie przekazane mienie ma zostać wykorzystane.
4. Uchwała zebrania wiejskiego, o której mowa w ust. 2, nie jest wymagana w przypadku wniosku sołectwa o przekazanie rzeczy ruchomych.

**§ 4**

Mienie przekazywane poszczególnym sołectwom powinno służyć w szczególności:

- 1) prowadzeniu statutowej działalności sołectwa;
- 2) rozwojowi samorządowych inicjatyw lokalnych;
- 3) prowadzeniu działalności kulturalnej, sportowej i edukacyjnej;
- 4) tworzeniu warunków do integracji środowiska lokalnego.

**§ 5**

Wójt może przekazać sołectwu składniki mienia, które:

- 1) będą wykorzystywane na cele związane z zaspokojeniem potrzeb lokalnych wszystkich mieszkańców sołectwa lub z których dochody będą wykorzystywane na cele statutowej działalności sołectwa;
- 2) nie są obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi;
- 3) nie są przedmiotem umów cywilno-prawnych;
- 4) nie są przeznaczone do zbycia;
- 5) mają uregulowany stan prawny.

## **§ 6**

Nie mogą być przedmiotem przekazania grunty niezabudowane przeznaczone w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę mieszkaniową, działalność gospodarczą lub pod inwestycje gminne.

## **§ 7**

1. O przekazaniu sołectwu wskazanego składnika mienia do korzystania a także o jego zwrocie rozstrzyga Wójt Gminy Klembów w drodze zarządzenia.
2. Przekazanie sołectwu oraz zwrot mienia wskazanego w zarządzeniu, o którym mowa w ust. 1, następuje na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego podpisywanego przez Wójta Gminy Klembów lub upoważnionego przez niego pracownika Urzędu Gminy oraz sołtysa.

## **§ 8**

Mienie przekazywane jest na czas nieokreślony, chyba że we wniosku określony został czas, przez jaki sołectwo zamierza korzystać z objętego wnioskiem mienia.

## **§ 9**

Sołectwo przy czynnościach związanych z przejmowaniem mienia reprezentuje sołtys.

## **§ 10**

Zwrot przekazanego sołectwu mienia może nastąpić:

- 1) z inicjatywy Wójta Gminy Klembów w przypadku wykorzystywania mienia niezgodnie z jego przeznaczeniem;
- 2) na uzasadniony wniosek sołectwa zawarty w uchwale zebrania wiejskiego.

## **§ 11**

Nadzór nad prawidłowością wykorzystywania powierzonego sołectwom mienia prowadzi Wójt Gminy Klembów.

## **§ 12**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Klembów.

§ 13

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Wiceprzewodnicząca  
Rady Gminy  
  
**Hanna Stańczyk**



## Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 7 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.) „do wyłącznej właściwości rady gminy należy ustalanie zakresu działania jednostek pomocniczych, zasad przekazywania im składników mienia do korzystania oraz zasad przekazywania środków budżetowych na realizację zadań przez te jednostki.”

W Gminie Klembów do chwili obecnej nie zostały ustalone zasady, na jakich następować może przekazywanie jednostkom pomocniczym do korzystania składników mienia komunalnego.

W celu umożliwienia jednostkom pomocniczym Gminy Klembów otrzymywania składników mienia komunalnego niezbędnych do prawidłowego i efektywnego wykonywania ich zadań statutowych, a także ułatwienia podejmowania przez jednostki pomocnicze inicjatyw służących dobru i integracji lokalnej społeczności, niezbędne jest określenie zasad, w oparciu o które realizowane będzie udostępnianie jednostkom pomocniczym składników mienia do korzystania.

Z uwagi na powyższe podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.

Wiceprzewodnicząca  
Rady Gminy  
  
Hanna Stańczyk